



**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

**INFORME FINAL DE AUDITORÍA GUBERNAMENTAL CON ENFOQUE  
INTEGRAL - MODALIDAD ESPECIAL**

**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU  
PERIODO AUDITADO 2009 -2014**

**PLAN DE AUDITORÍA DISTRITAL 2014  
PERIODO 2**

**SECTOR MOVILIDAD**

**SEPTIEMBRE 2014**



**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

**AUDITORÍA INTEGRAL AL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU**

Contralor de Bogotá *Diego Ardila Medina*

Contralor Auxiliar *Ligia Inés Botero Mejía*

Director Sector Movilidad (E) *Fabio Andrés Polanía Zenner*

Subdirectora de Fiscalización Infraestructura *Luz Stella Higuera Fandiño*

Equipo Auditor: *Ximena Gaitán Betancourt*  
*Profesional Universitario 219-03*  
*Alexander Medina Losada*  
*Profesional Universitario 219-03*  
*Carlos José Alarcón Garzon*  
*Profesional Universitario 219-01*  
*Jorge Enrique Chávez Barrera*  
*Profesional Universitario 219-03*  
*Carlos Enrique Rojas Cortez*  
*Profesional Universitario 219-03*

## TABLA DE CONTENIDO

1.	Conclusiones de la auditoria .....	4
2.	Resultados de la auditoria.....	6
2.1.	Seguimiento a la gestión que el IDU ha venido realizando en cuanto a la adquisición, utilización y administración de predios. ....	6
2.1.1.	<b>Hallazgo administrativo con presunta incidencia disciplinaria y fiscal en cuantía de \$ 59.069.511.069, porque debido a la falta de planeación el IDU ha destinado recursos adquiriendo predios para ejecución de obras, las cuales a la fecha no han sido ejecutadas ni se encuentran en proyecto de ejecución por parte de la entidad. ....</b>	<b>6</b>
2.1.2.	<b>Hallazgo administrativo con presunta incidencia disciplinaria y fiscal en cuantía de \$11.934.718.725, por los costos adicionales en que incurre el IDU al adquirir predios como lo son compensaciones, reconocimiento de daño emergente y lucro cesante, los contratos de mantenimiento tales como vigilancia, adecuación y/o obra y prestación de servicio, sin que a la fecha la entidad haya destinado los predios para los proyectos que fueron adquiridos. ....</b>	<b>23</b>
2.1.3.	<b>Hallazgo administrativo con presunta incidencia disciplinaria, por la falta de gestión por parte del IDU, en cuanto a que no han dado impulso procesal a unas querellas. ....</b>	<b>50</b>
2.1.4.	<b>Hallazgo administrativo por la falta de gestión de la administración, en cuanto a la información incompleta e incoherente suministrada para el desarrollo de la auditoria.....</b>	<b>52</b>
2.2.	Derecho de petición solicitud seguimiento contrato 2051550 de 2005 - convenio interadministrativo 140 de 2003.....	56
3.	Anexo 1: cuadro de Hallazgos detectados.....	58

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

## **1. Conclusiones de la auditoria**

Doctor

**WILLIAM CAMARGO TRIANA**

Director General

Instituto de Desarrollo Urbano - IDU

Ciudad

La Contraloría de Bogotá, practicó Auditoría Gubernamental con Enfoque Integral - Modalidad Especial, al Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, a través de la evaluación de los principios de economía, eficiencia, eficacia y equidad, en el resultado de su gestión frente a los diferentes temas planteados en el memorando de asignación.

Es obligación de la administración el contenido de la información suministrada y analizada por la Contraloría de Bogotá. La responsabilidad de la Contraloría de Bogotá consiste en producir un informe integral que contenga el concepto sobre la gestión adelantada por el IDU, e incluir pronunciamientos sobre el acatamiento a las disposiciones legales, calidad y eficiencia de dicha gestión.

El informe contiene aspectos administrativos, financieros y legales que una vez detectados como deficiencias por el equipo auditor, serán corregidos por la administración, lo cual contribuye al mejoramiento continuo de la organización y por consiguiente en la eficiente y efectiva producción y/o prestación de bienes y/o servicios en beneficio de la ciudadanía.

### **Concepto sobre la Gestión y Resultados**

El equipo auditor analizó y evaluó la documentación solicitada para cada uno de los temas asignados, realizó seguimiento al inventario predial con que a la fecha cuenta el IDU y los procesos adelantados para su utilización y administración.

En desarrollo de la presente auditoría tal como se detalla en el Anexo No.1, se establecieron 4 hallazgos administrativos, 3 con presunta incidencia disciplinaria y 2 con presunta incidencia fiscal en cuantía de \$71.004.229.794.

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

A fin de lograr que la labor de auditoría conduzca a que se emprendan actividades de mejoramiento de la gestión pública, la entidad debe diseñar un Plan de Mejoramiento que permita solucionar las deficiencias puntualizadas, en el menor tiempo posible.

Bogotá, D.C., Septiembre de 2014



**FABIO ANDRES POLANIA ZENNER**  
Director Sector Movilidad (E)

“Por un control fiscal efectivo y transparente”

## 2. Resultados de la auditoría

### 2.1. Seguimiento a la gestión que el IDU ha venido realizando en cuanto a la adquisición, utilización y administración de predios.

Durante la ejecución de este proceso auditor la Contraloría de Bogotá planteó realizar un seguimiento a los predios que el IDU ha venido adquiriendo para la ejecución de las diferentes obras y/o proyectos que están a cargo del mismo, teniendo en cuenta aspectos tan relevantes como el estado actual de los predios, utilidad de los predios en las obras ejecutadas, predios sobrantes, recursos invertidos en la adquisición de predios, vigilancia y procesos administrativos y judiciales.

Desde este punto de vista se procedió a solicitar la información necesaria para la ejecución de dicho seguimiento, como resultado de este proceso se plantean las siguientes observaciones:

Una vez analizada la información entregada por la entidad se pudo establecer que a la fecha la entidad tiene a su nombre 1.838 predios, los cuales han sido adquiridos por el IDU desde el año 1.973 a la fecha; sin embargo para el proceso auditor adelantado solo se tuvieron en cuenta los predios adquiridos desde el año 2009 al año 2014 (Numero de predios auditado).

De estos últimos se establecieron tres grupos, los predios que a la fecha no tienen asociado ningún contrato, es decir que no han sido utilizados para el fin que fueron adquiridos, los que cuentan con procesos administrativos y los que se encuentran en susceptibilidad de venta.

*2.1.1. Hallazgo administrativo con presunta incidencia disciplinaria y fiscal en cuantía de \$ 59.069.511.069, porque debido a la falta de planeación el IDU ha destinado recursos adquiriendo predios para ejecución de obras, las cuales a la fecha no han sido ejecutadas ni se encuentran en proyecto de ejecución por parte de la entidad.*

El IDU, como entidad encargada de ejecutar proyectos de infraestructura de los sistemas de movilidad y de espacio público construidos en la ciudad, dentro de sus actividades ha venido adquiriendo predios como insumo necesario para la ejecución de las obras y/o proyectos que están a su cargo, de acuerdo a la información suministrada mediante oficio No 20143250638531 del 26 de junio de 2014, se toamaron como muestra para esta auditoria los predios adquiridos durante la vigencia 2009 al 2014 como se muestra a continuación:

“Por un control fiscal efectivo y transparente”

**Cuadro N° 1**

RT (Predio)	DIRECCION	FECHA DE LA COMPRA	VALOR ADQUISICION PREDIO	AREA UTILIZADA POR EL IDU	AREA SOBROANTE	AREA CONSTRUIDA	PROYECTO PARA EL CUAL SE COMPRO
11319	AC 22 No. 96 - 03	18/03/2009	9.813.402.828	0.00	28,486.70	0.00	A.L.O.
16320	AK 96 No. 25 C - 55	21/07/2009	261.308.474	0.00	262.35	0.00	A.L.O.
11187	AK 96 No. 25 C - 61	21/07/2009	171.170.700	0.00	128.54	0.00	A.L.O.
19229	CL 42 G SUR No. 100 - 21	28/01/2009	10.867.644	0.00	72.00	0.00	A.L.O.
12601	CL 58 B SUR No. 107 - 22	28/12/2009	9.966.031	0.00	66.00	0.00	A.L.O.
12603	CL 58 B SUR No. 107 - 28	03/02/2009	9.966.031	0.00	66.00	0.00	A.L.O.
39570	CL 10 67 A 20	03/09/2013	298.736.892	0.00	300.00	0.00	ACCESO A DISCAPACITADOS EN VIRTUD DE LAS A.P 2002-1727 Y 2009-0026
3591	CLI 1C No. 7 - 20	03/04/2013	EN ARCHIVO	0.00	49.12	0.00	AMPLIACION CALLE 1 C
3593	CL 1 C 7 50	06/05/2013	30.207.000	0.00	77.00	0.00	AMPLIACION CALLE 1 C
41595	AC 91 SUR No. 5 C - 79 ESTE	18/09/2009	4.826.435	0.00	26.50	0.00	AMPLIACION, REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA AUTOPISTA AL LLANO
41599	DG 95 BIS SUR No. 5B - 18 Este	10/06/2009	33.318.000	0.00	72.00	0.00	AMPLIACION, REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA AUTOPISTA AL LLANO
41598	DG 95 BIS SUR No. 5B - 22 Este	16/02/2009	30.960.000	0.00	19.17	0.00	AMPLIACION, REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA AUTOPISTA AL LLANO
41606	KR 6 H BIS ESTE No. 114 A - 44 SUR	16/02/2009	2.674.800	0.00	72.00	0.00	AMPLIACION, REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA AUTOPISTA AL LLANO
35306	CL 5 3 15 ESTE	04/09/2010	68.046.709	0.00	145.73	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20435	CL 5 No. 3 - 04	08/10/2009	141.722.936	0.00	123.43	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20433	CL 5 No. 3 - 09 ESTE	28/05/2009	73.720.800	0.00	160.64	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20451	CL 6 A 2 94 ESTE	04/06/2010	43.129.280	0.00	53.76	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20454	CL 6 B 3 02 ESTE	12/08/2009	51.940.400	0.00	78.87	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20453	CL 6 B 3 14 ESTE	23/04/2010	16.113.600	4.51	136.30	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT (Predio)	DIRECCION	FECHA DE LA COMPRA	VALOR ADQUISICION PREDIO	AREA UTILIZADA POR EL IDU	AREA SOBRANTE	AREA CONSTRUIDA	PROYECTO PARA EL CUAL SE COMPRO
20442	Cl 6 No. 3 - 17 ESTE	24/09/2009	97.560.300	0.00	126.59	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20432	KR 3 E No. 4 B - 30	23/07/2009	77.466.140	0.00	41.81	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20440	KR 3 E No. 5 A - 16 INCLUYE 5 A -14	23/03/2010	100.781.600	0.00	65.46	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20447	KR 3 ESTE 6 26	15/12/2009	44.726.800	0.00	62.75	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20452	KR 3 ESTE 6 A 13	06/12/2010	59.990.404	0.00	52.72	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20455	KR 3 ESTE 6 B 16	06/10/2009	86.846.200	0.00	71.29	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20436	KR 3 ESTE No. 5 - 18	26/08/2009	112.528.400	0.00	128.39	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20437	KR 3 ESTE No. 5 - 28	07/10/2009	210.486.086	0.00	109.05	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20438	KR 3 ESTE No. 5 - 30/32	13/08/2009	205.284.547	0.00	102.35	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20463	KR 3 ESTE No. 5 - 38	13/08/2009	176.330.825	0.00	93.30	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
35307	KR 3 ESTE No. 5 A - 16	12/05/2010	67.762.100	0.00	39.95	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20439	KR 3 ESTE No. 5A - 04	01/09/2009	135.762.093	0.00	78.15	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20441	KR 3 ESTE No. 5A - 26	21/05/2009	54.520.000	0.00	63.67	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20444	KR 3 ESTE No. 6 - 02	28/01/2010	100.099.300	0.00	114.26	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20445	KR 3 ESTE No. 6 - 14	08/04/2010	24.586.900	0.00	32.48	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20446	KR 3 ESTE No. 6 - 20	23/03/2010	41.225.600	0.00	62.83	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
20443	CL 6 No. 3-10 ESTE	21/04/2010	52.584.868	0.00	70.01	0.00	AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
34263	CL 54 SUR No. 91 - 10	24/06/2009	3.190.950	0.00	70.91	0.00	AV PRIMERO DE MAYO
40393	CL 58 C BIS	21/06/2013	577.446.454	0	2,148.13	0.00	AVENIDA BOSA



**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT (Predio)	DIRECCION	FECHA DE LA COMPRA	VALOR ADQUISICION PREDIO	AREA UTILIZADA POR EL IDU	AREA SOBRANTE	AREA CONSTRUIDA	PROYECTO PARA EL CUAL SE COMPRO
	SUR 84 43 INT 2						
40327	CL 58 L 81 H 09	28/12/2012	20.139.610	0	70.00	0.00	AVENIDA BOSA
40326	CL 58 L SUR 81 H 15	27/06/2012	51.250.180	0	69.00	0.00	AVENIDA BOSA
40346	CL 58C BIS SUR No. 82 - 31	21/09/2010	629.686.627	0	4,892.26	0.00	AVENIDA BOSA
40328	CI 58L No. 81H - 03 SUR	16/11/2011	120.638.904	0	70.00	0.00	AVENIDA BOSA
40332 SS 17, 16, 09, 15, 21, 19, 29, 18, 22, 32, 10, 27, 28, 33,14,26,8, 23,7	CL 58L SUR 81I 15	21/07/2012	1.121.776.120	0	1,244.69	0.00	AVENIDA BOSA
40350	CL 59 A SUR 82 H 12	21/03/2013	36.166.012	0	50.00	0.00	AVENIDA BOSA
40356	CL 59 A SUR 83 02	10/09/2012	15.000.000	0	60.00	0.00	AVENIDA BOSA
40358	CL 59 A SUR 83 12	25/01/2013	78.237.385	0	60.00	0.00	AVENIDA BOSA
40382	CL 59 A SUR 83 13	19/10/2010	19.606.660	0	55.50	0.00	AVENIDA BOSA
40386	CL 59 A SUR No. 82 H 11	02/11/2010	10.735.556	0	55.50	0.00	AVENIDA BOSA
40387	CL 59 A SUR No. 82H-07	14/03/2011	60.976.610	0	55.50	0.00	AVENIDA BOSA
40384	CL 59 A SUR No. 83-05	11/05/2011	32.619.236	0	55.50	0.00	AVENIDA BOSA
40383	CL 59 A SUR No. 83-09	02/05/2011	32.969.774	0	55.50	0.00	AVENIDA BOSA
40381	CL 59 A SUR No. 83-17	07/04/2011	60.453.000	0	55.50	0.00	AVENIDA BOSA
40348	CI 59A SUR No. 82H - 04	11/02/2010	41.634.480	0	50.00	0.00	AVENIDA BOSA
40380	CL 59A SUR No. 83 - 21	08/10/2010	75.868.623	0	55.50	0.00	AVENIDA BOSA
40357	CI 59A SUR No. 83A - 08	25/01/2012	64.637.010	0	60.00	0.00	AVENIDA BOSA
40379	CL 59A SUR No. 83B - 03	08/04/2010	67.535.100	0	49.00	0.00	AVENIDA BOSA
40378	CL 59A SUR No. 83B - 09	27/11/2010	32.469.330	0	55.80	0.00	AVENIDA BOSA
40302	DG 59 A SUR 81 C 90 INT 6	12/03/2013	37.130.460	0	63.33	0.00	AVENIDA BOSA
40426	DG 59 A SUR 81 C 94 IN 1	26/11/2012	6.723.200	0	3,056.00	0.00	AVENIDA BOSA
40305	DG 59 A SUR No. 81C-90 INT. 11	21/06/2011	52.455.542	0	144.20	0.00	AVENIDA BOSA
40306	DG 59A SUR	28/12/2012	35.157.729	0	101.48	0.00	AVENIDA BOSA

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT (Predio)	DIRECCION	FECHA DE LA COMPRA	VALOR ADQUISICION PREDIO	AREA UTILIZADA POR EL IDU	AREA SOBRANTE	AREA CONSTRUIDA	PROYECTO PARA EL CUAL SE COMPRO
	No. 81C 90 INT 12						
40421	DG 60 SUR 80A 02	19/07/2011	103.027.500	0	542.25	0.00	AVENIDA BOSA
40331	KR 59A BIS A SUR No. 81D - 80	13/11/2011	118.860.225	0	461.68	0.00	AVENIDA BOSA
40314	KR 81 A 58 J 45 SUR	11/10/2012	369.325.060	0	1,979.16	0.00	AVENIDA BOSA
40289	KR 81 A 59 25 SUR	17/08/2012	56.114.650	0	151.50	0.00	AVENIDA BOSA
40279	KR 81 B No. 58 L-18 SUR	11/10/2010	154.940.220	0	115.78	0.00	AVENIDA BOSA
40414	KR 81 B No. 58 L-34 SUR	16/02/2011	19.810.220	0	123.00	0.00	AVENIDA BOSA
40297	KR 81 C 58 L 10 SUR	23/06/2010	25.489.341	0	68.28	0.00	AVENIDA BOSA
40294	KR 81 C 58 L 28 SUR	17/12/2009	14.153.380	0	42.00	0.00	AVENIDA BOSA
40310	KR 81 C 58 L 29 SUR	12/03/2013	40.994.891	0	84.80	0.00	AVENIDA BOSA
40296	KR 81 C 58L 16 SUR	25/10/2012	39.974.345	0	160.00	0.00	AVENIDA BOSA
40309	KR 81 C 58L 21 SUR	11/04/2012	116.718.110	0	84.80	0.00	AVENIDA BOSA
40318	KR 81 H 58 K 72 SUR	11/04/2012	98.967.382	0	71.00	0.00	AVENIDA BOSA
40316	KR 81 H 58 L 12 SUR	27/09/2012	28.146.705	0	70	0.00	AVENIDA BOSA
40315	KR 81 H 58 L 18 SUR	24/06/2013	49.976.384	0	66.7	0.00	AVENIDA BOSA
40288	KR 81A N: 59 - 19 SUR	05/05/2010	66.282.568	0	49	0.00	AVENIDA BOSA
40291	KR 81A No. 59 - 37 SUR	22/12/2011	98.447.111	0	30.52	0.00	AVENIDA BOSA
40413	KR 81B No. 58L - 40 SUR	07/04/2010	49.256.750	0	119	0.00	AVENIDA BOSA
40415	KR 81B No. 58L 28 SUR	17/12/2009	34.799.920	0	121.5	0.00	AVENIDA BOSA
40311	KR 81C No. 58L - 35 SUR	28/12/2012	67.604.602	0	86.72	0.00	AVENIDA BOSA
40312	KR 81C No. 58L - 41 SUR	30/12/2011	58.208.250	0	86.4	0.00	AVENIDA BOSA
40317	KR 81H No. 58L - 06 SUR	14/12/2011	42.671.000	0	71	0.00	AVENIDA BOSA
40391	KR 82 H 59 04 SUR	21/03/2013	19.516.642	0	55.5	0.00	AVENIDA BOSA
40354	KR 82 H No. 59-03 SUR	19/07/2011	21.532.500	0	49.5	0.00	AVENIDA BOSA
40388	KR 82 H No. 59-20 SUR	30/03/2011	40.826.167	0	50	0.00	AVENIDA BOSA
40355	KR 82H No. 59 - 07 SUR	07/01/2011	49.441.642	0	50	0.00	AVENIDA BOSA
40390	KR 82H No.	15/10/2010	18.149.047	0	50	0.00	AVENIDA BOSA

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT (Predio)	DIRECCION	FECHA DE LA COMPRA	VALOR ADQUISICION PREDIO	AREA UTILIZADA POR EL IDU	AREA SOBRANTE	AREA CONSTRUIDA	PROYECTO PARA EL CUAL SE COMPRO
	59 - 10 SUR						
40389	KR 82H No. 59 - 14 SUR	04/08/2011	31.925.916	0	50	0.00	AVENIDA BOSA
40352	KR 83 No. 59 - 06 SUR	11/08/2011	83.587.842	0	53.5	0.00	AVENIDA BOSA
40370	KR 83A BIS No. 59A - 12 SUR	27/08/2010	5.785.088	0	22.4	0.00	AVENIDA BOSA
40371	KR 83A BISNo. 59A - 11 SUR	27/08/2010	20.195.180	0	78.37	0.00	AVENIDA BOSA
40373	KR 84 No. 59 A- 24 SUR	30/10/2010	93.346.329	0	136.5	0.00	AVENIDA BOSA
40376	KR 84 No. 59 A-10 SUR	05/07/2011	57.424.741	0	71.87	0.00	AVENIDA BOSA
40377	KR 84 No. 59A - 04 SUR	14/07/2011	99.328.658	0	67.93	0.00	AVENIDA BOSA
40375	KR 84 No. 59A - 16 SUR	16/11/2011	81.908.464	0	141.59	0.00	AVENIDA BOSA
40374	KR 84 No. 59A - 20 SUR	02/08/2011	130.048.380	0	136.5	0.00	AVENIDA BOSA
40420	KR 81 B 58 L 47 SUR	28/08/2013	45.289.770	0	53.78	0.00	AVENIDA BOSA
40349	CL 59 A SUR 82 H 08	23/08/2013	27.798.854	0	50	0.00	AVENIDA BOSA
40300	KR 81 B 58 L 27 SUR	24/08/2010	67.485.444	0	53.49	0.00	AVENIDA BOSA
40303	DG 59A SUR 81C 90 IN 7	29/11/2013	24.123.000	0	73.5	0.00	AVENIDA BOSA
40333	CL 58L SUR 81I 11	25/10/2013	158.250.450	0	89.95	0.00	AVENIDA BOSA
42758	DG 59 A SUR 81 C 90 INT 21	05/12/2013	20.394.000	0	61.8	0.00	AVENIDA BOSA
17059	Kr 93 No. 57B - 13 SUR	20/02/2012	EN ARCHIVO	0.00	67.40	0.00	AVENIDA CIUDAD DE CALI
9739	AK 104 No. 153 A - 11	23/04/2009	88.683.600	0.00	60.00	0.00	AVENIDA CIUDAD DE CALI
15051	KR 105 No. 153 - 49	26/12/2012	1.654.762	0.00	3.00	0.00	AVENIDA CIUDAD DE CALI
9712	KR 105 No. 153 - 70	21/09/2010	9.225.179	0.00	22.50	0.00	AVENIDA CIUDAD DE CALI
41150	AC 80 23 49 APTO 201	05/04/2013	84.961.605	0.00	53.57	0.00	AVENIDA COLOMBIA
41151	AC 80 23 49 APTO 401	29/11/2012	49.902.354	0.00	31.46	0.00	AVENIDA COLOMBIA
41149	AC 80 23 51 LC	09/08/2013	167.692.000	0.00	63.28	0.00	AVENIDA COLOMBIA
41153	AC 80 No. 23 45	22/10/2012	261.597.495	0.00	74.88	0.00	AVENIDA COLOMBIA
41155	AK 24 76 03	08/10/2012	146.923.770	0.00	49.63	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39264	AK 24 76 08	10/05/2013	273.052.987	112.29	26.81	0.00	AVENIDA COLOMBIA
41164	AK 24 76 35	17/09/2012	25.595.206	0.00	14.44	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39268	AK 24 76 42	25/10/2012	56.955.566	0.00	42.40	0.00	AVENIDA COLOMBIA

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT (Predio)	DIRECCION	FECHA DE LA COMPRA	VALOR ADQUISICION PREDIO	AREA UTILIZADA POR EL IDU	AREA SOBRANTE	AREA CONSTRUIDA	PROYECTO PARA EL CUAL SE COMPRO
39269	AK 24 76 46	25/10/2012	83.036.320	0.00	42.32	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39270	AK 24 76 56	06/11/2013	238.293.762	0.00	86.01	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39271	AK 24 76 82	17/10/2012	240.813.161	0.00	135.00	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39246	AK 24 77 16	22/11/2012	79.225.326	0.00	45.78	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39247	AK 24 77 24	05/02/2013	80.315.786	0.00	44.82	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39244	AK 24 77 26	13/04/2012	181.636.026	0.00	89.06	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39245	AK 24 77 40	24/04/2012	109.251.864	0.00	86.75	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39248	AK 24 77 48	08/07/2013	68.656.140	0.00	42.57	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39249	AK 24 77 52	02/11/2013	69.431.988	0.00	44.99	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39250	AK 24 77 60	06/11/2013	79.187.280	0.00	42.42	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39251	AK 24 77 66	07/04/2013	86.376.108	0.00	45.78	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39252	AK 24 77 68	07/09/2013	98.482.500	0.00	67.50	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39261	KR 24 78 54	07/04/2013	515.750.178	0.00	300.00	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39260	KR 23 65 38	28/06/2013	151.245.071	0.00	62.86	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39253	KR 24 77 74	07/04/2013	118.182.503	0.00	67.50	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39272	AK 24 76 72	10/08/2013	229.205.873	0.00	127.00	0.00	AVENIDA COLOMBIA
41163	AK 24 76 17	29/10/2013	114.945.539	0.00	92.80	0.00	AVENIDA COLOMBIA
41152	AC 80 23 49 AP 301	28/11/2013	84.961.605	0.00	53.57	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39254	AK 24 78 18	20/11/2013	393.361.850	0.00	199.68	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39267	AK 24 76 34	21/02/2014	89.024	0.00	64.04	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39258	AK 24 78 40	25/02/2014	100.428.066	0.00	54.52	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39257	AK 24 78 30	25/02/2014	108.259.068	0.00	53.10	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39256	AK 24 78 26	25/02/2014	74.462.332	0.00	52.34	0.00	AVENIDA COLOMBIA
39255	AK 24 78 22	21/02/2013	109.259.068	0.00	51.53	0.00	AVENIDA COLOMBIA
20434	Cl 5 No. 3 - 14 Este	14/12/2009	203.737.539	0.00	14.88	0.00	AVENIDA COMUNEROS
41760	CL 4 BIS No. 3-35	24/03/2010	7.040.174	0.00	24.71	0.00	AVENIDA COMUNEROS
40920	AC 127 No. 71D - 47	15/09/2011	686.924.823	0.00	316.70	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40902	AC 127 No. 87A - 49	28/07/2011	929.960.356	0.00	75.02	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40885	AK 89 127 29	29/11/2011	67.180.605	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40884	AK 89 127 33	09/04/2012	65.339.746	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40882	AK 89 127 39	21/03/2013	46.903.740	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40880	AK 89 127 45	17/01/2012	99.192.585	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40879	AK 89 127 47	20/01/2012	71.655.977	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40877	AK 89 127 A 07	17/06/2013	74.809.618	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40876	AK 89 127 A 11	19/04/2012	85.895.853.00	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40875	AK 89 127 A 13	13/04/2012	66.778.915	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40878	AK 89 127A 03	12/11/2012	69.190.088	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
41020	AK 89 No. 127 - 01	03/10/2011	162.146.909	0.00	857.59	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT (Predio)	DIRECCION	FECHA DE LA COMPRA	VALOR ADQUISICION PREDIO	AREA UTILIZADA POR EL IDU	AREA SOBRENTE	AREA CONSTRUIDA	PROYECTO PARA EL CUAL SE COMPRO
40893	AK 89 No. 127-11	26/11/2010	48.769.318	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40890	AK 89 No. 127-17	01/03/2011	54.677.570	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
41013	CALLE 127 A BIS 89 12	18/09/2012	71.002.981	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40900	CL 116 No. 72A - 80	25/04/2012	5.979.232.516	0.00	18,969.42	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40872	CL 127 A BIS 89 06	15/02/2012	79.532.319	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40873	CL 127 A BIS 89 08	13/06/2012	EN ARCHIVO	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40867	CL 127 B 89 13	13/11/2012	92.054.936	0.00	46.50	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
41011	CL 127 B 89 19	21/03/2013	59.925.200	0.00	46.50	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40883	AK 89 127 35	24/07/2012	68.701.436	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40886	AK 89 127 27	14/08/2012	74.767.433	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40866	CL 127 B 89 15	15/02/2012	81.612.023	0.00	46.50	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40887	AK 89 127 23	19/09/2013	78.312.343	0.00	36.32	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40891	AC 127 89 15	09/06/2013	69.209.611	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40881	AK 89 127 41	23/10/2012	71.990.438	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40894	AK 89 127 09	13/12/2013	99.951.916	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40871	CL 127 A BIS 89 02	12/06/2013	65.862.623	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40889	AK 89 127 19	27/12/2013	64.462.244	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40870	CL 127 B 89 03	17/01/2014	122.026.445	0.00	46.50	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40888	AK 89 127 21	02/07/2014	81.054.592	0.00	36.00	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40869	CL 127 B 89 07	25/06/2013	106.594.543	0.00	46.50	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
40868	CL 127B 89 09	28/03/2014	100.555.369	0.00	46.50	0.00	AVENIDA EL RINCON X BOYACA
17992	AK 103 No. 54G - 08 SUR	30/06/2009	53.722.796	22.28	43.72	0.00	AVENIDA EL TINTAL
42434	AC 22 96 I 46 IN 1	22/11/2012	187.237.200	0.00	114.41	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42433	AC 22 96 I 54 INT 1	04/04/2013	191.818.400	0.00	117.68	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42097	AC 22 97 40	06/08/2013	99.465.300	0.00	100.47	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42090	AC 22 97 B 58	02/05/2013	238.728.580	0.00	258.00	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT (Predio)	DIRECCION	FECHA DE LA COMPRA	VALOR ADQUISICION PREDIO	AREA UTILIZADA POR EL IDU	AREA SOBRANTE	AREA CONSTRUIDA	PROYECTO PARA EL CUAL SE COMPRO
							OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42092	AC 22 97B 30	27/04/2013	276.573.530	0.00	281.68	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42083	AC 22 98 A 36	02/04/2013	232.055.200	0.00	179.16	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42085	AC 22 98A 10	23/08/2013	338.728.000	0.00	298.76	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42080	AC 22 99 26	25/06/2013	96.450.120	0.00	52.06	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42079	AC 22 99 46	25/06/2013	232.055.200	0.00	168.40	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42461	AK 97 22 12	14/12/2012	3.984.600	0.00	5.80	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42100	AK 97 22 13	19/06/2013	358.458.000	0.00	140.48	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42101	AK 97 22 16	03/08/2013	143.412.000	0.00	140.60	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42443	CL 22 96 I 04	14/12/2012	21.026.500	0.00	38.23	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42442	CL 22 96 I 12	14/12/2012	37.416.500	0.00	68.03	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42112	CL 22 96 I 23	14/02/2013	91.337.000	0.00	126.81	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42441	CL 22 96 I 28	14/12/2012	47.146.000	0.00	85.72	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42440	CL 22 96 I 38	14/12/2012	29.144.500	0.00	52.99	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42107	CL 22 96 I 46	14/12/2012	40.282.000	0.00	73.24	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42106	CL 22 96 I 54	14/12/2012	44.282.600	0.00	76.22	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42446	CL 22 97 08	14/12/2012	45.896.400	0.00	80.52	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42099	CL 22 97 14	14/12/2012	24.351.200	0.00	39.92	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42439	CL 22 97 42	14/12/2012	30.266.500	0.00	55.03	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT (Predio)	DIRECCION	FECHA DE LA COMPRA	VALOR ADQUISICION PREDIO	AREA UTILIZADA POR EL IDU	AREA SOBRANTE	AREA CONSTRUIDA	PROYECTO PARA EL CUAL SE COMPRO
							HASTA LA KR 100
42438	CL 22 97 68	14/12/2012	65.136.500	0.00	118.43	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42437	CL 22 97 82	14/12/2012	42.531.500	0.00	77.33	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42436	CL 22 97 B 20	14/12/2012	41.948.500	0.00	76.27	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42110	CL 22 A 96 I 13	25/06/2013	128.752.200	0.00	112.49	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42449	CL 22 A 96 I 23	14/12/2012	43.075.200	0.00	76.92	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42109	CL 22 A 96 I 31	24/06/2013	164.299.800	0.00	128.23	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42114	CL 22 A 96 I 79	03/08/2013	175.226.880	0.00	139.85	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42102	CL 22 A 96 I 85	03/08/2013	911.943.960	0.00	216.38	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42444	CL 22 A 96 I 93	27/06/2013	149.847.400	0.00	103.20	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42445	CL 22 A 96 I 85 INT 1	14/12/2012	12.232.200	0.00	21.46	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42447	CL 22 A 97 21	23/07/2013	23.396.470	0.00	24.99	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42095	CL 22 A 97 29	26/02/2013	212.668.450	0.00	201.36	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42094	CL 22 A 97 37	26/02/2013	140.583.759	0.00	165.68	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42091	CL 22 A 97 63	19/06/2013	116.542.000	0.00	280.24	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42108	CL 22A 96 I 37	14/06/2013	69.152.500	0.00	89.11	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42464	DG 22 A 90 49	14/12/2012	801.070.050	0.00	1,456.49	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42424	KR 96 C 21 A 76	05/03/2013	1.382.286.000	0.00	2,303.76	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42113	KR 96 I 22 05	17/08/2012	91.393.800	0.00	80.17	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100



**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT (Predio)	DIRECCION	FECHA DE LA COMPRA	VALOR ADQUISICION PREDIO	AREA UTILIZADA POR EL IDU	AREA SOBRANTE	AREA CONSTRUIDA	PROYECTO PARA EL CUAL SE COMPRO
42105B	AC 22 96I 64	25/07/2013	157.875.400	0.00	67.07	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42104	AC 22 96I 68	08/05/2013	111.817.200	0.00	94.60	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42081	AC 22 99 14	08/05/2013	46.463.700	0.00	63.69	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42448	CL 22 A 97 11	25/07/2013	31.871.910	0.00	23.67	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42084	AC 22 98 A 14	27/08/2013	313.261.246	0.00	221.90	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42089	AC 22 97 B 60	31/10/2012	200.936.180	0.00	208.64	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42093	CL 22 A 97 41	09/03/2013	273.718.400	0.00	212.16	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42082	AC 22 99 10	03/04/2013	110.468.448	0.00	77.83	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42111	CL 22 A 96 I 69	22/10/2013	33.029.810	0.00	31.79	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42086	KR 98 A 22 02	11/01/2013	156.278.926	0.00	72.00	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42096	AC 22 97 54	12/10/2013	140.800.000	0.00	101.10	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
42087	KR 98A 22 20	30/12/2013	471.814.440	0.00	119.35	0.00	AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100
38947	AC 153 7 C 18	19/05/2011	11.311.587	0.00	11.55	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9- AK7)
38937	AC 153 7A 26	18/12/2012	25.953.800	0.00	27.10	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9- AK7)
38940	AC 153 7A 54	24/06/2013	49.126.259	0.00	34.65	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9- AK7)
38941	AC 153 7A 66	26/11/2013	60.660.585	0.00	32.92	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9- AK7)
38942	AC 153 7B 16	18/07/2013	71.884.377	0.00	62.23	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9- AK7)
38943	AC 153 7B 36	14/02/2013	19.939.650	0.00	18.47	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9- AK7)
38948	AC 153 7C 20	19/02/2013	12.278.515	0.00	12.76	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9- AK7)
39111	AC 153 7F 26	03/09/2012	9.967.950	0.00	13.03	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9- AK7)
39112	AC 153 7F 30	20/09/2011	12.292.007	0.00	21.22	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9- AK7)
39115	AC 153 7H 18	08/08/2012	6.416.987	0.00	6.38	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-



**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT (Predio)	DIRECCION	FECHA DE LA COMPRA	VALOR ADQUISICION PREDIO	AREA UTILIZADA POR EL IDU	AREA SOBRANTE	AREA CONSTRUIDA	PROYECTO PARA EL CUAL SE COMPRO
							AK7)
38959	AC 153 7H 30	14/02/2013	2.217.664	0.00	2.76	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38960	AC 153 7H 32	14/02/2013	2.501.994	0.00	4.27	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38962	AC 153 7H 38	14/02/2013	5.915.604	0.00	4.21	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38963	AC 153 7H 40	14/02/2013	6.668.663	0.00	4.97	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38967	AC 153 7H 76	14/02/2013	128.219.819	0.00	154.00	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38968	AC 153 7H 80	18/07/2013	32.872.250	0.00	21.06	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38936	AC153 7A 12	08/07/2011	34.498.830	0.00	34.02	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38933	AK 7 153 11	24/06/2013	45.941.464	0.00	29.44	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38946	AK 7C 153 05	18/07/2013	35.202.384	0.00	19.89	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
39110	KR 7 F 153 45	07/02/2013	23.955.310	0.00	21.12	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38949	KR 7D 153 08	30/04/2013	64.348.873	0.00	70.99	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38939	AC 153 7 A 42	20/08/2013	55.287.490	0.00	35.02	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38935	AC 153 7 50	29/11/2011	30.304.468	0.00	24.52	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38996	AC 153 7 56	23/09/2013	18.310.995	0.00	19.10	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38934	AC 153 7 26	22/08/2013	34.980.450	0.00	38.23	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38950	AC 153 7D 06	12/09/2013	10.775.600	0.00	9.47	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38953	AC 153 7D 34	14/01/2014	26.007.200	0.00	21.96	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38969	AC 153 7H 86	14/10/2011	61.174.992	0.00	50.10	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38966	AC 153 7H 68	22/05/2013	47.739.660	0.00	56.44	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38938	AC 153 7A 32	16/01/2014	27.993.397	0.00	27.03	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
38961	AC 153 7H 36	06/05/2014	6.248.900	0.00	5.53	0.00	AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
41214	LA CONEGERA STAINES LAS MERCEDES SUBA	18/04/2012	3.032.250	0.00	529.95	0.00	AVENIDA SAN JOSE
42027	CI 67B BIS No. 112C - 38	15/09/2011	156.995.100	0.00	123.60	0.00	CONFORMACION DEL CORREDORDE MOVILIDAD LOCAL PARA ACCEDER A ENGATIVA PUEBLO
39588	KR 1A E No. 24 - 16	08/06/2009	256.133.371	0.00	338.38	0.00	CONST. MURO DE CONT. DE AV CIRCUNVALAR CALLES

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT (Predio)	DIRECCION	FECHA DE LA COMPRA	VALOR ADQUISICION PREDIO	AREA UTILIZADA POR EL IDU	AREA SOBRANTE	AREA CONSTRUIDA	PROYECTO PARA EL CUAL SE COMPRO
							23/24
40982	CARRERA 8 A No. 3-96	08/03/2010	19.174.382	0.00	87.15	0.00	DECRETO 594/2007 (AMENAZA DE RUINA) AV COM
40979	KR 5 No. 3 - 13	14/05/2009	96.838.360	0.00	272.90	0.00	DECRETO 594/2007 (AMENAZA DE RUINA) AV COM
40978	KR 5 No. 3 - 29	11/05/2009	34.003.200	0.00	73.92	0.00	DECRETO 594/2007 (AMENAZA DE RUINA) AV COM
39569	AK 68 10 06	05/07/2013	449.547.539	0.00	150.00	0.00	DISEÑO DE PUENTES PEATONALES CTO IDU 137 06
39575	KR 52 B 24 67 SUR INT 13	21/11/2012	198.502.100	0.00	119.98	0.00	DISEÑO DE PUENTES PEATONALES CTO IDU 137 06
39576	KR 52 B 24 67 SUR INT 15	19/10/2012	228.927.300	0.00	117.60	0.00	DISEÑO DE PUENTES PEATONALES CTO IDU 137 06
38050	CL 65B No. 112 - 60	26/03/2009	643.810.000	0.00	534.33	0.00	ENGATIVA PUEBLO
38075	CL 67 A NO. 113 D - 04	12/05/2009	109.813.097	0.00	39.01	0.00	ENGATIVA PUEBLO
38120	KR 67 A No. 42 - 09	11/03/2010	354.926.090	0.00	320.12	0.00	ENGATIVA PUEBLO
37497	TV 113 B No. 66 - 54	12/08/2009	174.673.500	0.00	597.57	0.00	ENGATIVA PUEBLO
39602	TV 113 D No. 67 A - 11 CASA 1B	20/04/2009	97.410.315	0.00	39.11	0.00	ENGATIVA PUEBLO
37496	TV 113 No. 66 - 87/43	25/03/2010	3.795.780.837	0.00	981.78	0.00	ENGATIVA PUEBLO
41279	AK 16 B No. 60 - 09 SUR	18/11/2009	59.753.500	0.00	592.00	0.00	EST. Y DISEÑOS ACCESOS A BARRIOS Y PAVIMENTOS LOC.
40901	KR 71 D No. 126-13	30/12/2010	806.282.200	0	325.00	0.00	INTERSECCION AVENIDA EL RINCON AV. BOYACA
38886	AK 72 7 A 40	05/10/2013	953.518.210	0.00	1,257.68	0.00	PUENTE PEATONAL AV BOYACA X AVENIDA DE LAS AMERICAS COSTADO NORTE
38888	AK 72 4 98	05/10/2013	359.666.677	0.00	210.00	0.00	PUENTE PEATONAL AV BOYACA X AVENIDA DE LAS AMERICAS COSTADO NORTE
38914	KR 65 No. 164 - 51	11/11/2011	1.224.574.568	0.00	821.10	0.00	PUENTE PEATONAL AV BOYACA X AVENIDA DE LAS AMERICAS COSTADO NORTE
35322	AC 17 No. 72 - 95	21/07/2010	249.008.498	0.00	62.70	0.00	PUENTE PEATONAL AV CENTENARIO POR KR 78 G
38908	AC 127 50 89	19/11/2010	400.711.758	0.00	202.50	0.00	PUENTE PEATONAL AV RODRIGO LARA BONILLA
38909	AC 127 50 95	16/11/2010	562.030.123	0.00	202.05	0.00	PUENTE PEATONAL AV RODRIGO LARA BONILLA
38898	AC 13 68 40	17/09/2012	2.088.816.250	0.00	1,000.30	0.00	PUENTE PEATONAL EN AVENIDA CENTENARIO (AC 13) POR AVENIDA CONGRESO EUCARISTICO(AC 68)
38891	CL 5 A 71 G 11	12/06/2011	177.457.424	0.00	140.00	0.00	PUENTES PEATONALES AV BOYACA CON AMERICAS
38892	CL. 5 A No. 71G-03	27/10/2010	316.267.526	0.00	210.00	0.00	PUENTES PEATONALES AV BOYACA CON AMERICAS
38890	CL. 5 A No. 71G-19	29/10/2010	182.402.384	0.00	140.00	0.00	PUENTES PEATONALES AV BOYACA CON AMERICAS

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT (Predio)	DIRECCION	FECHA DE LA COMPRA	VALOR ADQUISICION PREDIO	AREA UTILIZADA POR EL IDU	AREA SOBRENTE	AREA CONSTRUIDA	PROYECTO PARA EL CUAL SE COMPRO
38889	CL. 5 A No. 71G-23	27/10/2010	232.330.970	0.00	141.00	0.00	PUENTES PEATONALES AV BOYACA CON AMERICAS
39571	KR 67 10 07	18/06/2013	204.476.835	0.00	150.00	0.00	RAMPA DE ACCESO A DISCAPACITADOS CTO 137 06
39572	KR 67 A 10 15	23/01/2012	366.354.632	0.00	153.04	0.00	RAMPA DE ACCESO A DISCAPACITADOS CTO 137 06
33440	AC 80 83 79	15/12/2010	43.886.940	0.00	43.05	0.00	UPZ No. 30
34159	TV 85 No. 68 - 14	01/07/2009	EN ARCHIVO	0.00	168.70	0.00	VIAS LOCALES
34158	TV 85 No. 68 - 18	03/12/2013	EN ARCHIVO	0.00	19.95	0.00	VIAS LOCALES
42060	AC 45 No. 5 45 MJ 5	08/03/2012	121.725.550	0.00	116.17	0.00	AMPLIACION CALLE 45
42055	AC 45 No. 5 89	21/05/2013	87.489.995	0.00	60.83	0.00	AMPLIACION CALLE 45
42054	CL 45 6 05	26/10/2012	190.421.013	0.00	114.97	0.00	AMPLIACION CALLE 45

Fuente: Oficio: DTDP-20143250519471 - IDU  
Elaboro: Dirección Movilidad – Contraloría de Bogotá.

Como se observa en el cuadro anterior el IDU destino para la adquisición de dichos predios la suma de \$59.069.511.069 millones para ejecución de los siguientes proyectos:

**Cuadro N° 2**

PROYECTO
CONFORMACION DEL CORREDOR DE MOVILIDAD LOCAL PARA ACCEDER A ENGATIVA PUEBLO
A.L.O.
ACCESO A DISCAPACITADOS EN VIRTUD DE LAS A.P 2002-1727 Y 2009-0026
AMPLIACION CALLE 1 C
AMPLIACION CALLE 45
AMPLIACION, REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA AUTOPISTA AL LLANO
AV LOS CERROS 8 AV CIRCUNVALAR DESDE CL 9 HASTA CL 6
AV PRIMERO DE MAYO
AVENIDA BOSA
AVENIDA CIUDAD DE CALI
AVENIDA COLOMBIA
AVENIDA EL RINCON X BOYACA
AVENIDA EL TINTAL
AVENIDA FERROCARRIL DE OCIDENTE DESDE LA KR 93 HASTA LA KR 100

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

PROYECTO
AVENIDA LA SIRENA (AK 9-AK7)
AVENIDA SAN JOSE
CONST. MURO DE CONT. DE AV CIRCUNVALAR CALLES 23/24
DECRETO 594/2007 (AMENAZA DE RUINA) AV COM
DISEÑO DE PUENTES PEATONALES CTO IDU 137 06
ENGATIVA PUEBLO
EST. Y DISEÑOS ACCESOS A BARRIOS Y PAVIMENTOS LOC.
INTERSECCION AVENIDA EL RINCON AV. BOYACA
PUENTE PEATONAL AV BOYACA X AVENIDA DE LAS AMERICAS COSTADO NORTE
PUENTE PEATONAL AV CENTENARIO POR KR 78 G
PUENTE PEATONAL AV RODRIGO LARA BONILLA
PUENTE PEATONAL EN AVENIDA CENTENARIO (AC 13) POR AVENIDA CONGRESO EUCARISTICO(AC 68)
PUENTES PEATONALES AV BOYACA CON AMERICAS
RAMPA DE ACCESO A DISCAPACITADOS CTO 137 06
UPZ No. 30
VIAS LOCALES

Fuente: Oficio: DTD-20143250638531 - IDU  
Elaboro: Dirección Movilidad – Contraloría de Bogotá.

Teniendo en cuenta que a la fecha estos proyectos aún no han sido ejecutados y los mismos no cuentan con ningún tipo de plan para ser iniciados por parte de la administración es evidente que el IDU ha invertido estos recursos de una forma ineficiente e inadecuada lo que demuestra la falta de planeación por parte de la entidad. Esta es una herramienta fundamental en el proceso contractual, pues toda decisión que se tome debe estar precedida de la misma, desde el momento en que al interior de la Entidad se plantea, estudia y evalúa la forma de satisfacer una necesidad específica de la ciudad en cumplimiento de sus fines Constitucionales y de la Función Pública.

En consecuencia, es evidente que existe una gran falencia en la gerencia de proyectos en su conjunto, pues no es entendible, que por una parte la entidad avance en el proceso de compra de predios y no continúe con los procesos siguientes para la realización y ejecución de las obras, para que así estas estén a disposición de la ciudadanía y se obtenga la infraestructura vial y de espacio público propuesto para la ciudad, vulnerando lo establecido en la Constitución Nacional según su ARTICULO 209. Que dice *“La función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los*

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

*principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones.*

*Las autoridades administrativas deben coordinar sus actuaciones para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado. La administración pública, en todos sus órdenes, tendrá un control interno que se ejercerá en los términos que señale la ley”.*

Lo anteriormente expuesto va en desacuerdo con la misión y visión del IDU las cuales son: Misión *“Desarrollar proyectos sostenibles para mejorar las condiciones de movilidad en términos de equidad, integración, seguridad y accesibilidad de los habitantes del Distrito Capital, mediante la construcción y conservación de obras de infraestructura de los sistemas de movilidad y espacio público.”* Visión *“A 2016 el IDU será una entidad técnica e institucionalmente fortalecida, confiable, responsable y transparente, reconocida por desarrollar proyectos óptimos e innovadores de infraestructura que mejoren la calidad de vida de los habitantes del Distrito Capital, y den respuesta a las exigencias del modelo de desplazamiento intermodal y a los retos del cambio climático”* entonces la entidad no está actuando de acorde con estos preceptos, ya que formula y propone una serie de proyectos de vías y espacio público para los cuales se han venido adquiriendo predios, lo que implica hacer grandes inversiones, sin embargo estas inversiones no se ven reflejadas en el beneficio de la ciudad toda vez, que aunque se han adquirido los predios las obras no han sido ni se tiene proyectada su ejecución.

Igualmente preocupa el costo de oportunidad que pierde la entidad en la compra de predios sin que al pasar los años se realicen las obras, y los gastos que la falta de utilización de estos predios está generando en cuanto a su mantenimiento y administración, situación que fuese diferente si estos recursos fueran invertidos en los proyectos que verdaderamente se vayan a realizar, lo que conlleva a una gestión ineficiente e inadecuada por parte de la entidad y la trasgresión de la Ley 610 de 2000 así: *“...establecer la responsabilidad de los servidores públicos y de los particulares, cuando en el ejercicio de la gestión fiscal o con ocasión de ésta, causen por acción u omisión y en forma dolosa o culposa un daño al patrimonio del Estado. Así mismo, el artículo 3º de la misma Ley precisa el concepto de gestión fiscal y el artículo 6º consagra la definición del daño patrimonial al Estado, en los siguientes términos:*

*“Daño patrimonial al Estado. Para efectos de esta ley se entiende por daño patrimonial al Estado la lesión del patrimonio público, representada en el menoscabo, disminución, perjuicio, detrimento, pérdida, uso indebido o deterioro de los bienes o recursos públicos, o a los intereses patrimoniales del Estado, producida por una gestión fiscal antieconómica, ineficaz, ineficiente, inequitativa e inoportuna, que en términos generales, no se aplique al cumplimiento de los cometidos y de los fines esenciales del*

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

*Estado, particularizados por el objetivo funcional y organizacional, programa o proyecto de los sujetos de vigilancia y control de las contralorías. Dicho daño podrá ocasionarse por acción u omisión de los servidores públicos o por la persona natural o jurídica de derecho privado, que en forma dolosa o culposa produzcan directamente o contribuyan al detrimento al patrimonio público”.*

Adicional a todos estos gastos el IDU para los procesos de adquisición predial utiliza todas las herramientas legales existentes que permiten agilizar estas adquisiciones a través de la (expropiación administrativa, compraventa, entre otras), así como también los factores sociales, ambientales, culturales, catastrales, económicos y legales, situaciones que conllevan la utilización de recursos adicionales.

Por lo que se considera que la administración, no ha actuado de una manera eficiente, eficaz, ni efectiva, toda vez que no hay una cohesión entre la ejecución de proyectos y la compra de predios, ya que en este caso la entidad adquiere los bienes insumo de unos proyectos, y no es eficaz en la ejecución de los mismo, ya que estos predios llevan años sin darles la destinación para la cual fueron adquiridos, y finalmente no hay la efectividad esperada debido a que las obras no son ejecutadas.

Adicionalmente teniendo en cuenta que el IDU desarrolla actividades de planeación, diseño y justificación de la necesidad de los proyecto, la Secretaria Distrital de Planeación con esta información emite las resoluciones donde se establece la reserva vial; este proceso señala que los predios que se verán afectados por cualquier proyecto, una vez a adquirido por la entidad se restringe la comercialización del predio debido a que es un bien con destinación específica, es así como los predios que en este momento hacen parte del inventario predial del IDU se encuentran fuera del mercado.

En consideración de todo lo anterior, para este ente de control la falta de una gerencia adecuada de proyectos se evidencia en que el IDU no tiene una programación de ejecución de obras, sin embargo se incurre en la compra de predios los cuales al final no son utilizados y si generan gastos adicionales.,

Igualmente la entidad durante el último año reflejó una baja ejecución de su presupuesto lo que demuestra que los proyectos no se ejecutan y previamente la entidad adquiere los predios, lo que se convierte en una compra que no se ve reflejada en obra física.

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

Una vez analizada la respuesta entregada por el IDU, se mantiene el presente hallazgo toda vez que la entidad no demostró que las obras programadas para las cuales se adquirieron los predios vayan a ser ejecutadas, dejando estos recursos invertidos sin que se vislumbre su utilidad.

*2.1.2. Hallazgo administrativo con presunta incidencia disciplinaria y fiscal en cuantía de \$11.934.718.725, por los costos adicionales en que incurre el IDU al adquirir predios como lo son compensaciones, reconocimiento de daño emergente y lucro cesante, los contratos de mantenimiento tales como vigilancia, adecuación y/o obra y prestación de servicio, sin que a la fecha la entidad haya destinado los predios para los proyectos que fueron adquiridos.*

Dentro de la adquisición de predios el IDU reconoce el pago de indemnizaciones (compensaciones, daño emergente y lucro cesante) entre otras, por la compra de los predios para la construcción de los proyectos, no obstante por la falta de viabilidad de los mismos se desconoce cuándo serán construidos, lo que genera que estos gastos asumidos por la entidad no hayan sido invertidos de forma eficiente y eficaz, y tampoco se ven reflejados en un resultado real verificable para la ciudadanía.

A continuación se muestran las compensaciones pagadas por la entidad por los predios comprados:

**Cuadro N° 3**

RT	PROYECTO	OP	Fecha de Solicitud	Valor Compensación.
9739	AV.C.CALI	2184	09/06/2009	\$ 4.127.060
		3639	21/09/2009	\$ 3.727.253
		555	25/02/2009	\$ 4.442.000
		4036	20/10/2009	\$ 3.717.090
		4189	03/11/2009	\$ 4.427.060
11187	AV. LONG. OCC	192	08/02/2010	\$ 2.484.500
16320	AV. LONG. OCC.	1193	03/05/2010	\$ 2.484.500
20433	A.CIRCUNVALAR (CERROS)	211	09/02/2010	\$ 2.453.556
	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	3969	14/10/2009	\$ 1.846.900
20434	AV. CIRCUNVALAR (CERROS)	218	09/02/2010	\$ 7.418.300
	AV.CIRCUNVALAR (CERROS)	221	09/02/2010	\$ 6.908.792
20436	AV. CERROS	5054	18/12/2009	\$ 1.036.900
		5056	18/12/2009	\$ 1.096.900
		5060	18/12/2009	\$ 5.209.068
	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	251	11/02/2010	\$ 5.440.950
		340	16/02/2010	\$ 4.387.926
	AV.CIRCUNVALAR (CERROS)	228	10/02/2010	\$ 6.790.701
20437	AV. CERROS	5061	18/12/2009	\$ 4.229.900
		5063	18/12/2009	\$ 4.390.701
	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	257	11/02/2010	\$ 6.404.757
		265	11/02/2010	\$ 993.800
		3964	14/10/2009	\$ 1.396.900
20438	AV. CERROS	5065	18/12/2009	\$ 993.800
	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	5162	21/12/2009	\$ 993.800



**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	PROYECTO	OP	Fecha de Solicitud	Valor Compensación.
	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	3956	14/10/2009	\$ 993.800
		3960	14/10/2009	\$ 993.800
		4024	20/10/2009	\$ 993.800
		5130	18/12/2009	\$ 993.800
		5163	21/12/2009	\$ 993.800
		AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	4026	20/10/2009
	AV. CRICUNV. (AV. CERROS)	247	11/02/2010	\$ 993.800
	AV. CERROS	5045	18/12/2009	\$ 5.555.642
20439	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	3955	14/10/2009	\$ 4.535.108
		5127	18/12/2009	\$ 1.246.900
		5129	18/12/2009	\$ 993.800
	AV. CRICUNV. (AV. CERROS)	5164	21/12/2009	\$ 6.068.018
20440	AV. CERROS	5048	18/12/2009	\$ 1.246.900
	AV. CIRCUNVALAR (CERROS)	435	22/02/2010	\$ 5.300.564
	AV. CERROS	422	22/02/2010	\$ 1.246.900
	AV. CIRCUNVALAR (CERROS)	3252	02/11/2010	\$ 10.640.248
20441	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	3953	14/10/2009	\$ 1.396.900
	AV. CIRCUNVALAR (CERROS)	2516	01/09/2010	\$ 1.717.800
20442	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	5119	18/12/2009	\$ 1.396.900
		5120	18/12/2009	\$ 10.981.439
	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	4212	04/11/2009	\$ 11.744.801
	AV. CRICUNV. (AV. CERROS)	4214	04/11/2009	\$ 12.126.221
20443		5124	18/12/2009	\$ 1.036.900
	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	469	22/02/2010	\$ 993.800
20444		470	22/02/2010	\$ 993.800
	AV. CERROS	5043	18/12/2009	\$ 8.121.800
20445	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	468	22/02/2010	\$ 5.203.524
	AV. CRICUNV. (AV. CERROS)	5116	18/12/2009	\$ 6.312.125
	AV. CERROS (AV. CIRCUNVALAR)	454	02/02/2011	\$ 1.358.804
	AV. CIRCUNVALAR (CERROS)	497	22/02/2010	\$ 1.486.900
20446	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	557	04/03/2010	\$ 1.246.900
		1238	05/05/2010	\$ 1.265.000
	AV. CIRCUNVALAR (CERROS)	465	22/02/2010	\$ 1.096.900
	AV. CIRCUNVALAR (CERROS)	467	22/02/2010	\$ 4.524.000
20447		2514	01/09/2010	\$ 4.331.768
	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	273	11/02/2010	\$ 993.800
		4271	10/11/2009	\$ 7.889.324
	AV. DE LOS CERROS	347	28/01/2011	\$ 3.285.902
20451	AV. CIRCUNVALAR (CERROS)	495	22/02/2010	\$ 1.246.900
	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	267	11/02/2010	\$ 5.678.426
20452	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	5104	18/12/2009	\$ 5.514.275
	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	268	11/02/2010	\$ 1.096.900
		269	11/02/2010	\$ 1.096.900
20453	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	270	11/02/2010	\$ 1.096.900
		311	15/02/2010	\$ 1.246.900
	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS) TRAMO CL.9-CL.6	2298	13/12/2013	\$ 1.189.500
		2300	13/12/2013	\$ 1.639.500
		2302	13/12/2013	\$ 1.189.500
	AV. CIRCUNVALAR (CERROS)	3246	02/11/2010	\$ 1.030.000
20454	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	275	11/02/2010	\$ 2.176.006
		1256	06/05/2010	\$ 183.673
		3946	13/10/2009	\$ 993.800
		3947	13/10/2009	\$ 993.800
20455	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	312	15/02/2010	\$ 1.953.800
		333	16/02/2010	\$ 2.262.693
	AV. CRICUNV. (AV. CERROS)	5102	18/12/2009	\$ 1.096.900
20463	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	3945	13/10/2009	\$ 5.042.801
	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	5173	21/12/2009	\$ 5.501.300
35306	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS)	5094	18/12/2009	\$ 993.800
	AV. CIRCUNV. (AV. CERROS) TRAMO CL.9-CL.6	1736	30/10/2012	\$ 1.133.400
35307	AV. CIRCUNVALAR (CERROS)	3251	02/11/2010	\$ 1.531.432
38050	PROL. CORREDORES MOVIL.	336	13/02/2009	\$ 10.221.751



**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	PROYECTO	OP	Fecha de Solicitud	Valor Compensación.
38888	AV BOY. (AMÉRICAS COST.SUR CL.5A)	2095	02/12/2013	\$ 6.340.200
		2096	02/12/2013	\$ 3.537.000
38889	PROYECTO PUENTE PEATONAL AV BOY.	69	01/02/2012	\$ 9.433.001
38890	PTE PEATONAL AV. BOYACA	3681	05/10/2011	\$ 2.142.400
38891	PTE PEATONAL AV BOY. (AMÉRICAS COST.SUR CL.5A)	817	28/05/2012	\$ 7.089.738
	PTE PEATONAL AV. BOYACA	4087	28/11/2011	\$ 8.263.532
38892	PROYECTO PUENTE PEATONAL AV BOY	71	01/02/2012	\$ 9.737.732
	PTE PEATONAL AV. BOYACA	3847	27/10/2011	\$ 9.142.949
	PTE PETONAL AV. BOY	1932	03/05/2011	\$ 1.435.600
	PTE PTONAL AV BOY	1944	03/05/2011	\$ 1.315.600
	PTE PTONAL AV. BOYACA	2402	30/05/2011	\$ 2.739.200
38898	PTE PTONAL AV CENTENARIO AC 13	2889	01/07/2011	\$ 1.735.600
	PTE. PEAT. AV. CL. 13	58	31/01/2012	\$ 7.836.200
		99	03/02/2012	\$ 7.836.200
		103	03/02/2012	\$ 14.461.200
		3100	28/07/2011	\$ 7.478.000
	PTE. PEAT. AV. CL. 13 POR AV. 68	664	02/05/2012	\$ 3.903.200
		1937	29/11/2012	\$ 13.110.903
	PTE. PTONAL AV. CENTENARIO (AC13)	2409	30/05/2011	\$ 2.142.400
38908	PTE PEATONAL AV. RODRIGO LARA BONILLA (AC125A)	3446	05/09/2011	\$ 1.135.600
	PTE PTONAL AV. RODRIGO LARA BONILLA (AC125A)	2467	31/05/2011	\$ 1.135.600
38909	PTE PEATONAL AV. RODRIGO LARA BONILLA AC. 125A	177	19/01/2011	\$ 5.854.999
	PTE PTONAL AV. RODRIGO LARA BONILLA	2010	04/05/2011	\$ 12.677.999
	PTE PTONAL AV. RODRIGO LARA BONILLA (AC 125A)	2460	31/05/2011	\$ 2.142.400
	PTE PTONAL AV.RODRIGO LARA BONILLA	1959	03/05/2011	\$ 7.703.000
	PTE. PEAT. AV.CR.125A	3169	03/08/2011	\$ 13.351.250
	PTE. PEAT. AV.CR.125A POR CR. 41	1906	26/11/2012	\$ 2.833.500
38914	PTE. PEAT. AV BOY. POR CL. 164	652	02/05/2012	\$ 14.478.003
38941	AC. 153 TRAMO AV. LAUREANO G. Y AV.K. 7	1050	31/05/2013	\$ 6.558.000
38968	AC. 153 TRAMO AV. LAUREANO G. Y AV.K. 7	399	27/02/2013	\$ 2.066.700
39246	AV.COLOMBIA AK24 DE CL76 A AV.MED. (CL80)	453	04/02/2014	\$ 2.358.000
39248	AV.COLOMBIA AK24 DE CL76 A AV.MED. (CL80)	461	04/02/2014	\$ 4.468.782
39249	AV.COLOMBIA AK24 DE CL76 A AV.MED. (CL80)	458	04/02/2014	\$ 9.184.083
39252	AV.COLOMBIA AK24 DE CL76 A AV.MED.(CL80)	1612	02/09/2013	\$ 8.977.238
		1629	03/09/2013	\$ 10.091.250
39264	AV.COLOMBIA AK24 DE CL76 A AV.MED. (CL80)	482	05/02/2014	\$ 2.529.000
	AVDA COLOMBIA (AK 24)	11453	26/05/2014	\$ 10.449.647
		11454	26/05/2014	\$ 5.156.888
39270	AV.COLOMBIA AK24 DE CL76 A AV.MED. (CL80)	298	31/01/2014	\$ 9.076.320
		451	04/02/2014	\$ 5.047.500
	AVDA. COLOMBIA (AK 24)	11456	26/05/2014	\$ 7.746.500
39272	AV.COLOMBIA AK24 DE CL76 A AV.MED. (CL80)	460	04/02/2014	\$ 3.537.000
39569	AV.MARISCAL.S.CR. 18 Y 19	389	31/01/2011	\$ 6.794.149
	RAMPA D ACCESO A DISCAPACITADOS G. SOCIAL	2922	04/03/2014	\$ 4.772.700
	RAMPA D ACCESO A DISCAPACITADOS G.SOCIAL	1758	01/10/2013	\$ 1.339.500
		12596	24/07/2014	\$ 1.339.500
39571	RAMPA D ACCESO A DISCAPACITADOS	2688	27/02/2014	\$ 4.929.000

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	PROYECTO	OP	Fecha de Solicitud	Valor Compensación.
	RAMPA D ACCESO A DISCAPACITADOS G. SOCIAL	2667	27/02/2014	\$ 4.769.652
39572	RAMPA D ACCESO A DISCAPACITADOS G.SOCIAL	1953	30/11/2012	\$ 1.766.700
		1955	30/11/2012	\$ 1.133.400
		1992	04/12/2012	\$ 9.035.760
		1993	04/12/2012	\$ 2.066.700
39575	RAMPA D ACCESO A DISCAPACITADOS G. SOCIAL	154	31/01/2013	\$ 1.376.700
		157	31/01/2013	\$ 1.316.700
	RAMPA D ACCESO A DISCAPACITADOS G.SOCIAL	397	27/02/2013	\$ 1.706.700
		398	27/02/2013	\$ 1.166.700
		422	01/03/2013	\$ 12.233.700
39576	RAMPA D ACCESO A DISCAPACITADOS G. SOCIAL	156	31/01/2013	\$ 1.466.700
	RAMPA D ACCESO A DISCAPACITADOS G.SOCIAL	197	04/02/2013	\$ 11.633.700
		2007	05/12/2012	\$ 1.466.700
40279	AV. BOSA	3138	02/08/2011	\$ 1.345.600
40288	AV. BOSA	195	19/01/2011	\$ 3.066.799
40291	AV. BOSA	4095	29/11/2011	\$ 7.718.699
40294	AV. BOSA	3099	28/07/2011	\$ 1.071.200
40297	AV. BOSA	465	02/04/2012	\$ 1.166.700
40300	AV. BOSA, TRAMO AV. AGOB.MEJÍA-AV.C.CALI	1720	29/10/2012	\$ 1.166.700
40302	AV. BOSA	3171	03/08/2011	\$ 4.401.200
40306	AV. BOSA,	335	28/01/2011	\$ 1.720.000
	AV.BOSA	4175	05/12/2011	\$ 1.030.000
40309	AV.BOSA	91	02/02/2012	\$ 1.165.600
40310	AV. BOSA, TRAMO AV. AGOB.MEJÍA-AV.C.CALI	420	01/03/2013	\$ 1.489.500
40311	AV. BOSA	843	01/06/2012	\$ 1.466.700
		844	01/06/2012	\$ 1.133.400
40316	AV. BOSA, TRAMO AV. AGOB.MEJÍA-AV.C.CALI	1264	02/07/2013	\$ 1.219.500
40317	AV. BOSA	3369	30/08/2011	\$ 1.735.600
		4141	02/12/2011	\$ 573.503
	AV.BOSA	2519	02/06/2011	\$ 2.309.103
40318	AV. BOSA, TRAMO AV. AGOB. MEJIA-AV. C. CALI	993	27/06/2012	\$ 5.368.401
	AV.BOSA	199	19/01/2011	\$ 1.115.000
40326	AV. BOSA	842	01/06/2012	\$ 1.133.400
	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	2879	03/03/2014	\$ 1.339.500
40327	AV. BOSA	276	02/03/2012	\$ 1.071.200
		4143	02/12/2011	\$ 1.030.000
	AV. BOSA, TRAMO AV. AGOB.MEJÍA-AV.C.CALI	1936	29/11/2012	\$ 1.071.200
	AV.BOSA	63	01/02/2012	\$ 1.071.200
40328	AV. BOSA	97	03/02/2012	\$ 1.135.600
	AV. BOSA, TRAMO AV. AGOB. MEJIA-AV. C. CALI	999	27/06/2012	\$ 5.358.399
40333	AV BOSA	12161	01/07/2014	\$ 1.232.000
40348	AV. BOSA	3449	05/09/2011	\$ 1.071.200
	AV. BOSA,	338	28/01/2011	\$ 1.030.000
40350	AV. BOSA, TRAMO AV. AGOB.MEJÍA-AV.C.CALI	161	31/01/2013	\$ 1.526.700
40352	AV. BOSA	3895	01/11/2011	\$ 1.435.600
		3910	02/11/2011	\$ 1.375.600
40354	AV.BOSA.	2887	01/07/2011	\$ 9.153.431
40355	AV.BOSA.	398	31/01/2011	\$ 1.265.000
40357	AV. BOSA	3645	04/10/2011	\$ 1.285.600
40374	AV. BOSA, TRAMO AV. AGOB. MEJIA-AV. C. CALI	994	27/06/2012	\$ 2.642.151

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	PROYECTO	OP	Fecha de Solicitud	Valor Compensación.
40375	AV. BOSA	3147	02/08/2011	\$ 2.035.600
40376	AV. BOSA	1553	04/04/2011	\$ 4.643.200
40377	AV. BOSA	3119	01/08/2011	\$ 1.071.200
	AV. BOSA, TRAMO AV. AGOB.MEJÍA- AV.C.CALI	3658	04/10/2011	\$ 1.075.600
40378	AV. BOSA	1911	26/11/2012	\$ 5.800.899
40378	AV. BOSA	198	19/01/2011	\$ 1.265.000
40379	AV. BOSA	3370	30/08/2011	\$ 1.375.600
40380	AV. BOSA	3089	27/07/2011	\$ 1.285.600
	AV. BOSA	3091	27/07/2011	\$ 1.435.600
40382	AV. BOSA	39	07/01/2011	\$ 29.144.999
	AV. BOSA	4163	05/12/2011	\$ 83.014
40383	AV. BOSA	3450	05/09/2011	\$ 1.071.200
40384	AV. BOSA	3148	02/08/2011	\$ 1.585.600
	AV. BOSA	3143	02/08/2011	\$ 1.285.600
40387	AV. BOSA	3163	03/08/2011	\$ 1.071.200
	AV. BOSA	397	31/01/2011	\$ 1.030.000
	AV. BOSA	399	31/01/2011	\$ 1.030.000
	AV. BOSA	2910	05/07/2011	\$ 1.071.200
40388	AV. BOSA	1567	05/04/2011	\$ 4.897.451
40389	A.V. BOSA	3154	03/08/2011	\$ 535.600
40390	AV. BOSA	197	19/01/2011	\$ 1.265.000
	AV. BOSA	3124	01/08/2011	\$ 1.030.000
40413	AV. BOSA, TRAMO AV. AGOB.MEJÍA- AV.C.CALI	3150	02/08/2011	\$ 1.071.200
	AV. BOSA	1724	30/10/2012	\$ 5.583.814
40414	AV. BOSA	77	02/02/2012	\$ 6.581.480
	AV. BOSA	396	31/01/2011	\$ 4.197.153
40415	AV. BOSA	208	19/01/2011	\$ 1.055.000
40420	AV. BOSA, TRAMO AV. AGOB.MEJÍA- AV.C.CALI	1731	30/10/2012	\$ 1.133.400
40866	AV. EL RINCÓN TRAMO AV. BOY. - AK 91	462	04/02/2014	\$ 8.468.799
40867	AV. EL RINCÓN TRAMO AV. BOY. - AK 91	1803	06/11/2012	\$ 1.826.700
40868	AV. EL RINCÓN TRAMO AV. BOY. - AK 91	1722	29/10/2012	\$ 6.717.501
40869	AV. EL RINCÓN TRAMO AV. BOY. - AK 91	1388	03/09/2012	\$ 1.421.700
40870	AV. EL RINCÓN TRAMO AV. BOY. - AK 91	120	30/01/2013	\$ 1.766.700
	AVDA EL RINCON	11449	26/05/2014	\$ 9.895.001
	AVDA. EL RINCON	11448	26/05/2014	\$ 4.948.349
40872	AV. EL RINCÓN TRAMO AV. BOY. - AK 91	1796	06/11/2012	\$ 2.111.700
40873	AV. EL RINCÓN TRAMO AV. BOY. - AK 91	1772	01/11/2012	\$ 1.481.700
40875	AV. EL RINCÓN TRAMO AV. BOY. - AK 91	149	31/01/2013	\$ 1.706.700
40878	AV. EL RINCÓN TRAMO AV. BOY. - AK 91	1398	04/09/2012	\$ 5.258.400
40880	AV. EL RINCÓN TRAMO AV. BOY. - AK 91	984	25/06/2012	\$ 566.700
40884	AV. EL RINCÓN TRAMO AV. BOY. - AK 91	853	04/06/2012	\$ 1.616.700
40885	AV. EL RINCÓN	818	28/05/2012	\$ 1.766.700
40887	AV. EL RINCÓN TRAMO AV. BOY. - AK 91	1100	06/06/2013	\$ 2.074.500
40890	AV. EL RINCON	444	29/03/2012	\$ 1.133.400
	AV. EL RINCÓN	442	29/03/2012	\$ 1.133.400
	AV. EL RINCON	665	02/05/2012	\$ 3.733.619
40891	AV.COMUNEROS	2706	14/09/2010	\$ 724.348
40893	AV. EL RINCÓN	3613	29/09/2011	\$ 1.585.600
40901	INTER AV. EL RINCON	3067	25/07/2011	\$ 2.142.400
	INTERSECC. AV. EL RINCON	2935	06/07/2011	\$ 2.142.400
	INTERSECC. AV. EL RINCON	3625	30/11/2010	\$ 2.060.000
	AV. COMUNEROS	354	16/02/2009	\$ 923.000
40979	AV.COMUNEROS	2999	11/08/2009	\$ 993.800
	AV.COMUNEROS	2538	06/07/2009	\$ 4.542.575
	AV.COMUNEROS	3283	25/08/2009	\$ 1.396.900
40982	AV. COMUNEROS	46	07/01/2011	\$ 27.165.000
	AV. COMUNEROS	1010	02/03/2011	\$ 1.030.000
	AV. COMUNEROS	3166	03/08/2011	\$ 1.071.200
41011	AV. EL RINCÓN TRAMO AV. BOY. - AK 91	147	31/01/2013	\$ 1.466.700
	AV. EL RINCÓN TRAMO AV. BOY. - AK 91	643	03/04/2013	\$ 1.798.878
41149	AV.COLOMBIA AK24 DE CL76 A AV.MED.	457	04/02/2014	\$ 6.115.380

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	PROYECTO	OP	Fecha de Solicitud	Valor Compensación.
	(CL80)			
	AV.COLOMBIA AK24 DE CL76 A AV.MED.(CL80)	459	04/02/2014	\$ 2.679.000
	AV.COLOMBIA AK24 DE CL76 A AV.MED.(CL80)	1615	02/09/2013	\$ 9.821.013
41151	AV.COLOMBIA AK24 DE CL76 A AV.MED.(CL80)	456	04/02/2014	\$ 2.316.726
	AV.COLOMBIA AK24 DE CL76 A AV.MED.(CL80)	1441	31/07/2013	\$ 2.179.500
41153	AV.COLOMBIA AK24 DE CL76 A AV.MED.(CL80)	445	04/02/2014	\$ 2.239.500
	AV.COLOMBIA AK24 DE CL76 A AV.MED.(CL80)	165	31/01/2013	\$ 1.916.700
		1258	02/07/2013	\$ 1.939.500
41155	AV.COLOMBIA AK24 DE CL76 A AV.MED.(CL80)	452	04/02/2014	\$ 10.415.751
41163	AV.COLOMBIA AK24 DE CL76 A AV.MED.(CL80)	2304	13/12/2013	\$ 2.164.500
	PTES VEH.Q/BRADA	66	27/01/2009	\$ 5.663.000
		67	27/01/2009	\$ 4.946.453
41279	PTES VEHIC.	747	07/03/2009	\$ 5.867.000
	PTES. VEH.Q/BRADA	58	27/01/2009	\$ 6.270.500
	PTES.VEH. Q/BRADA	63	27/01/2009	\$ 5.867.000
41599	AV.AL.LLANO	736	18/03/2010	\$ 1.370.063
	ACCESOS A BARRIOS Y PAV LOCALES G.SOCIAL	87	02/02/2012	\$ 1.645.600
42027		656	02/05/2012	\$ 1.526.700
		659	02/05/2012	\$ 1.586.700
	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	1447	31/07/2013	\$ 4.986.774
42079		1465	01/08/2013	\$ 4.516.500
		1635	03/09/2013	\$ 5.487.000
	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	1938	31/10/2013	\$ 5.466.752
42080		1939	31/10/2013	\$ 9.393.525
		2124	04/12/2013	\$ 6.440.121
42081	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	2080	29/11/2013	\$ 697.406
42082	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	441	04/03/2013	\$ 2.557.027
	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	440	04/03/2013	\$ 5.833.500
42083		1936	31/10/2013	\$ 4.203.321
	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	454	04/02/2014	\$ 7.303.314
42084		2078	28/11/2013	\$ 5.947.500
42085	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	167	31/01/2013	\$ 566.700
	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	455	04/02/2014	\$ 1.939.500
42087		1751	30/09/2013	\$ 1.708.500
		2071	28/11/2013	\$ 4.420.011
42091	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	1934	31/10/2013	\$ 2.947.500
	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	1263	02/07/2013	\$ 1.609.500
42092		1747	30/09/2013	\$ 5.317.500
	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	286	30/01/2014	\$ 2.358.000
42094		400	27/02/2013	\$ 4.508.756
	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	1474	02/08/2013	\$ 2.947.500
42095		2893	04/03/2014	\$ 1.139.500
	AV. BOSA, TRAMO AV. AGOB.MEJIA-AV.C.CALI	1902	26/11/2012	\$ 1.270.600
42096	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR	2076	28/11/2013	\$ 1.639.500

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	PROYECTO	OP	Fecha de Solicitud	Valor Compensación.
	100			
		2929	04/03/2014	\$ 1.339.500
		4864	21/03/2014	\$ 1.179.000
42097	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	401	27/02/2013	\$ 4.061.480
		429	01/03/2013	\$ 1.249.500
		430	01/03/2013	\$ 1.249.500
42100	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	1041	31/05/2013	\$ 6.015.243
		1045	31/05/2013	\$ 1.339.500
		1046	31/05/2013	\$ 5.506.500
		1072	05/06/2013	\$ 1.189.500
		1076	05/06/2013	\$ 12.634.500
		1265	02/07/2013	\$ 1.939.500
		1753	30/09/2013	\$ 4.606.806
42102	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	1039	31/05/2013	\$ 2.239.500
		1236	27/06/2013	\$ 1.699.500
		1237	27/06/2013	\$ 2.358.000
		1260	02/07/2013	\$ 1.489.500
		1262	02/07/2013	\$ 1.939.500
		1287	03/07/2013	\$ 1.789.500
	1466	01/08/2013	\$ 11.257.500	
42108	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	1605	02/09/2013	\$ 4.509.000
42109	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	1784	03/10/2013	\$ 4.564.497
		2113	03/12/2013	\$ 2.947.500
42110	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	1609	02/09/2013	\$ 3.684.111
		2930	04/03/2014	\$ 1.189.500
42113	AV FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	163	31/01/2013	\$ 1.370.907
42114	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	426	01/03/2013	\$ 2.605.257
		610	01/04/2013	\$ 5.808.403
		1061	04/06/2013	\$ 1.939.500
	FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	1064	04/06/2013	\$ 1.789.500
42424	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	1750	30/09/2013	\$ 2.947.500
42433	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	1608	02/09/2013	\$ 5.015.368
	PROYECTO AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	1048	31/05/2013	\$ 1.179.000
42434	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	1611	02/09/2013	\$ 2.358.000
		1760	01/10/2013	\$ 1.609.500
42444	AV. FERROCARRIL OCC. DE CR 93 A CR 100	1757	30/09/2013	\$ 5.443.500
		1930	31/10/2013	\$ 10.040.339

TOTAL \$ 1.178.059.104

Fuente: Oficio: DTD-20143250829121 - IDU  
Elaboro: Dirección Movilidad – Contraloría de Bogotá.

A continuación se muestran los pagos realizados por concepto de lucro cesante y daño emergente en los predios adquiridos por el IDU:

**Cuadro N° 4**

RT	FECHA SOLICITUD PAGO	No_OP	CONCEPTO DE PAGO	OBRA	TRAMO	Lucro Cesante	Daño Emergente
----	----------------------	-------	------------------	------	-------	---------------	----------------

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	FECHA SOLICITUD PAGO	No_OP	CONCEPTO DE PAGO	OBRA	TRAMO	Lucro Cesante	Daño Emergente
40371	04/08/2010	2214	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA KR 83 A BIS No. 59 A - 11 SUR, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI.	AVENIDA BOSA	AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80)- AV. C. CALI		602.680
40288	13/08/2010	2453	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CRA 81 A No. 59 - 19 SUR, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AV. CIUDAD DE CALI.	AVENIDA BOSA	AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80)- AV. C. CALI	\$ 3.000.000	2.130.718
40891	01/06/2012	845	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 No. 127-15 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 RT 40891.	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA CARRERA 91	\$ 2.700.000	1.932.311
40358	29/05/2012	870	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 59A SUR No 83 - 12 REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40358A. SE GIRA EN CHEQUE	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI	\$ 6.984.222	2.713.003
39244	29/05/2012	828	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL INMUEBLE UBICADO EN LA AK 24 No. 77-26 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA COLOMBIA (AK 24) DESDE LA CALLE 76 HASTA LA AVENIDA MEDELLIN (AC 80) RT 39244.	AV COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		5.248.426
39245	30/05/2012	831	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL INMUEBLE UBICADO EN LA AK 24 No. 77-40 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA COLOMBIA (AK 24) DESDE LA CALLE 76 HASTA LA AVENIDA MEDELLIN (AC 80) RT 39245.	AV COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		3.163.464
38962	27/06/2012	998	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 No. 7H-38 DE LA CIUDAD DE BOGOTA D.C., REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA LA SIRENA (AC 153) DESDE AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7) RT 38962.	AVDA LA SIRENA (AC 153)	AV. LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AV. ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7).		965.584
38963	27/06/2012	1000	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 No. 7H-40 DE LA CIUDAD DE BOGOTA D.C., REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA LA SIRENA (AC 153) DESDE AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7). RT 38963.	AVDA LA SIRENA (AC 153)	AV LAUREANO GOMEZ (AK 9) - AV ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7)		987.523
39110	27/06/2012	1001	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA KR 7F No. 153-45 DE LA CIUDAD DE BOGOTA D.C., REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA LA SIRENA (AC 153) DESDE AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7). RT 39110A.	AVDA LA SIRENA (AC 153)	AV. LAUREANO GOMEZ (AK 9) - AV ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7)		711.810
39115	27/06/2012	1003	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 No. 7H-18 DE LA CIUDAD DE BOGOTA D.C., REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA LA SIRENA (AC 153) DESDE AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7). RT 39115.	AVDA. LA SIRENA (AC 153)	AV LAUREANO GOMEZ (AK 9)- AV ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7)		417.087
42054	29/06/2012	1021	PAGO PRIMER CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 45 No. 6-05 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA FRANCISCO MIRANDA (CL 45) DE AVENIDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (KR 7) A LA CARRERA 5. RT 42054.	AVDA FRANCISCO MIRANDA (CL 45)	DE AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (KR 7) A LA KR 5.		6.086.513

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	FECHA SOLICITUD PAGO	No_OP	CONCEPTO DE PAGO	OBRA	TRAMO	Lucro Cesante	Daño Emergente
40382	30/07/2012	1234	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 59A SUR No 83 - 13 REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40382.	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI		785.838
40868	03/08/2012	1255	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 127 B No. 89-09 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40868.	AV EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA KR 91 POR CL. 125		2.912.969
40869	02/08/2012	1253	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 127 B No. 89-07 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA KR 91 POR CL 125 RT 40869.	AVDA EL RINCON	DESDE AV BOYACA HASTA KR 91 POR CL.125.		3.366.403
38949	28/08/2012	1351	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA KR 7 D No.153 - 08 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA LA SIRENA (AC 153) DESDE AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7) RT 38949.	AVDA LA SIRENA (AC 153)	DE AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7)		1.870.073
39248	28/08/2012	1349	PAGO PRIMER CONTADO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 77-48 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT 39248.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		1.994.140
39249	28/08/2012	1350	PAGO PRIMER CONTADO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 77-52 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT 39249.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		2.016.488
40289	29/08/2012	1383	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CR 81A No 59 - 25 SUR REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40289.	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI		2.614.391
39253	29/08/2012	1352	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 77-74 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT 39253.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		3.420.703
39271	29/08/2012	1353	PAGO PRIMER CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 76-82 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE LA CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT 39271.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		6.952.971
40883	29/08/2012	1354	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 No. 127-35 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40883.	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA KR 91 POR CL. 125.	\$ 2.100.000	1.934.956
41760	29/04/2013	1179 de 2010 y 1003	<b>PAGO UNICO CONTADO DE LOS DERECHOS DE CUOTA CORRESPONDIENTES AL 80% PAGO SEGUNDO Y ULTIMO CONTADO CORRESPONDIENTE A LOS DERECHOS DE CUOTA DEL 20% PARA LA ADQUISICION DE UNA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 6 No 3A - 01 (ANTES CL 4 BIS 3 - 35) REQUERIDO PARA LA OBRA AV COMUNEROS DE AV CARACAS - AV CIRCUNVALAR R.T 41760</b>	AV COMUNEROS	AV CARACAS - AV CIRCUNVALAR		121.374
38940	30/04/2013	836	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA	AVDA LA SIRENA	DE AV		1.431.599



**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	FECHA SOLICITUD PAGO	No_OP	CONCEPTO DE PAGO	OBRA	TRAMO	Lucro Cesante	Daño Emergente
			ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 No. 7 A - 54 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LA SIRENA (AC 153) DESDE AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO AK 7) RT 38940.	(AC 153)	LAUREANO GOMEZ (AK 9) A AV ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7)		
39250	02/05/2013	856	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 77-60 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT 39250.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		2.333.071
39251	02/05/2013	862	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 77-66 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT 39251.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		2.657.308
38968	02/05/2013	877	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 No. 7H-80 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LA SIRENA (AC 153) DESDE AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7) RT 38968.	AVDA LA SIRENA (AC 153)	DE AV LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AV ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK7)	\$ 2.700.000	1.028.555
39246	03/05/2013	871	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 77-16 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT 39246.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		2.298.576
39571	03/05/2013	879	PAGO PRIMER CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA KR 67 A No. 10-07, REQUERIDO PARA LA OBRA RAMPA DE ACCESO A DISCAPACITADOS (DISEÑO PUENTES PEATONALES CONTRATO IDU-137-06). RT 39571.	RAMPA DE ACCESO A DISCAPACITADOS			5.906.335
41155	03/05/2013	883	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 76-03 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT 41155.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		4.248.570
40315	06/05/2013	891	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA KR 81H No. 58 L - 18 SUR REQUERIDO PARA EL PROYECTO AVENIDA BOSA ENTRE AV AGOBERTO MEJIA. (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI R.T 40315B OBRA 143	AV BOSA	AV.AGOBERTO MEJIA-AV CIUDAD DE CALI		1.724.384
40888	06/05/2013	893	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 No. 127-21 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40888.	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA KR 91 POR CL. 125		2.594.342
40349	31/05/2013	1049	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 59A SUR No 82H-08 REQUERIDO PARA EL PROYECTO AVENIDA BOSA ENTRE AV AGOBERTO MEJIA. (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI R.T 40349 OBRA 143	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA. (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI		1.755.643
39272	05/06/2013	1090	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No.76-72 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT 39272.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC80)		6.618.633
39264	06/06/2013	1111	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION	AVDA COLOMBIA	DESDE CL. 76	\$ 7.071.000	7.677.937



**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	FECHA SOLICITUD PAGO	No_OP	CONCEPTO DE PAGO	OBRA	TRAMO	Lucro Cesante	Daño Emergente
			DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 76-08 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT 39264.	(AK 24)	HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		
40867	30/08/2012	1364	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 127 B No. 89-13 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40867.	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA KR 91 POR CL. 125.	\$ 2.520.000	2.595.536
40872	31/08/2012	1381	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 127 A BIS No. 89-06 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40872.	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA KR 91 POR CL 125.	\$ 3.205.257	2.307.419
40311	01/10/2012	1542	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA NEGOCIACION PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA KR 81 C No. 58 L - 35 SUR REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE AVDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVDA CIUDAD DE CALI RT 40311.	AVDA BOSA	AVDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVDA CIUDAD DE CALI		2.605.802
40873	30/08/2012	1368	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 127 A BIS No. 89-08 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40873.	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA LA KR 91 POR CL. 125.	\$ 1.830.000	2.081.105
40876	30/08/2012	1370	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 No. 127A-11 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40876.	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA KR 91 PO CL 125		2.741.133
40886	30/08/2012	1371	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 No. 127-27 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40886.	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA KR 91 POS CL 125		2.375.753
40889	30/08/2012	1386	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 No. 127-19 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40889.	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA KR 91 POR CL. 125.		2.067.364
40875	30/08/2012	1374	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 No. 127A-13 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40875.	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA KR 91 POR CL 125.	\$ 2.280.000	1.874.395
40391	01/10/2012	1541	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA NEGOCIACION PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA KR 82 H No. 59-04 SUR REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE AVDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVDA CIUDAD DE CALI RT 40391 A.	AV BOSA	AVDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVDA CIUDAD DE CALI	\$ 8.554.000	1.580.374
38959	03/10/2012	1563	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 No. 7 H - 30 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LA SIRENA (AC 153) DE AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7).RT 38959 A.	AVDA LA SIRENA (AC 153)	AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7)		420.964
41164	03/10/2012	1586	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 76-35 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT 41164.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		756.606
42055	03/10/2012	1583	PAGO PRIMER CONTADO PARA LA ADQUISICION	AVDA FRANCISCO	AVDA ALBERTO		2.960.895

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	FECHA SOLICITUD PAGO	No_OP	CONCEPTO DE PAGO	OBRA	TRAMO	Lucro Cesante	Daño Emergente
			DEL PREDIO UBICADO EN LAAC 45 No. 5-89 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDAFRANMCISCO MIRANDA (CL 45) DE LA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (KR 7) A KR 5. RT 42055.	MIRANDA (CL 45)	LLERAS CAMARGO (KR 7) KR 5.		
40350	29/10/2012	1718	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 59A SUR No 82H - 12 REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40350.	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI		2.091.788
40310	30/10/2012	1733	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CR 81C No 58L - 29 SUR REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40310.	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI		1.668.837
40302	30/10/2012	1737	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA DG 59A SUR No 81C - 90 INT 6 REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40302.SE GIRA EN CHEQUE	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI	\$ 7.750.002	1.639.937
38953	30/10/2012	1743	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 No. 7 D - 34 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LA SIRENA (AC 153) DESDE AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7) RT 38953.	AVDA LA SIRENA (AC 153)	AVDA LAUREANO GOMEZ ( AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7)		1.836.041
39267	30/10/2012	1745	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 76-34 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT 39267.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		1.250.000
40871	31/10/2012	1752	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 127 A BIS No. 89-02 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40871.	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA KR 91 POR CL. 125		2.115.383
41013	31/10/2012	1754	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 127 A BIS No. 89-12 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 41013.	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA KR 91 POR CL. 125		2.263.481
40327	31/10/2012	1800	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 58L SUR No. 81H - 09, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI. RT. 40327	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI		1.346.643
40882	31/10/2012	1779	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 No. 127-39 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40882.	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA KR 91 POR CL 125		2.143.283
40296	31/10/2012	1771	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CR 81C No 58L - 16 SUR REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40296.	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI	\$ 1.560.000	1.623.287
40306	01/11/2012	1801	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA DG 59A SUR No 81C - 90 INT 12 REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI	\$ 1.380.000	1.996.846

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	FECHA SOLICITUD PAGO	No_OP	CONCEPTO DE PAGO	OBRA	TRAMO	Lucro Cesante	Daño Emergente
			40306A.				
39268	01/11/2012	1776	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 76-42 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC80) RT 39268 A.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		1.949.105
39570	01/11/2012	1790	PAGO PRIMER CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 10 No. 67 A - 20 REQUERIDO PARA LA OBRA RAMPA DE ACCESO A DISCAPACITADOS - ACCION POPULAR RT 39570	RAMPA ACCESO A DISCAPACITADOS- ACCION POPULAR			8.912.772
39269	01/11/2012	1778	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DE UNA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 76-46 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT 39269A.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		2.408.349
40982	06/11/2012	1805	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% DE LOS DERECHOS DE CUOTA EXPROPIADOS DEL 50% DEL VALOR TOTAL DE LA EXPROPIACION PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CR 8A No 6 - 18 ANTES CR 8A No 3-96 REQUERIDO PARA LA OBRA AV COMUNEROS (CR 8 - AV CIRCUNVALAR A LA ALTURA DE LAS CALLES 3 Y 4) RT 40982 <sup>a</sup>	AV COMUNEROS	CR 8 - AV CIRCUNVALAR		360.632
40316	29/11/2012	1969	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CR 81H No 58L - 12 SUR REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40316.	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI	\$ 1.260.000	1.121.705
39261	04/12/2012	1973	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 78-54 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT 39261.	AVDA. COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)	\$ 14.272.824	15.751.318
40866	04/12/2012	2018	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 127 B No. 89-15 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40866.	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA KR 91 POR CL 125.	\$ 3.600.000	2.367.323
40379	14/09/2010	2731	PAGO TERCER Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 59 A SUR No. 83 B - 03, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI.	AVENIDA BOSA	AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80)- AV. CIUDAD DE CALI		2.704.125
40380	14/09/2010	2734	PAGO PRIMER CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 59 A SUR No. 83 - 21 , REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI.	AVENIDA BOSA	AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80)- CIUDAD DE CALI	\$ 3.300.000	2.813.303
39260	05/12/2012	2028	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DE UNA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 78-48 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT 39260	AVDA. COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		4.417.529
38886	05/02/2013	212	PAGO PRIMER CONTADO CORRESPONDIENTE AL 80% PARA LA ADQUISICION DE UNA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 72 No. 7A-40 REQUERIDO PARA LA OBRA PUENTE PEATONAL AVDA BOYACA POR AVDA AMERICAS COSTADO NORTE (CL 7 A) RT 38886 A.	PUENTE PEATONAL	AVDA BOYACA POR AVDA AMERICAS COSTADO NORTE (CL 7 A)		27.481.810
40887	05/02/2013	217	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 No. 127-23 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA KR 91 POR CL.	\$ 2.870.000	2.397.063

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	FECHA SOLICITUD PAGO	No_OP	CONCEPTO DE PAGO	OBRA	TRAMO	Lucro Cesante	Daño Emergente
			EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40887..		125		
40894	01/03/2013	427	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 No. 127-09 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40894.	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA KR 91 POR CL. 125.		3.202.636
41153	05/03/2013	469	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 80 No. 23-45 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT 41153..	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80).	\$ 14.999.913	7.551.645
39569	04/03/2013	463	PAGO PRIMER CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 68 No. 10-06 REQUERIDO PARA EL PROYECTO RAMPAS DE ACCESO A DISCAPACITADOS (DISEÑO PUESTES PEATONALES CONTRATO IDU 137-06) RT 39569.	RAMPAS DE ACCESO A DISCAPACITADOS			13.256.739
38933	05/06/2013	1082	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 7 No. 153-11 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LA SIRENA (AC 153) DESDE AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7) RT 38933.	AVDA LA SIRENA (AC 153)	DE AV LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AV ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK7)		1.339.864
38941	05/06/2013	1094	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 No. 7A - 66 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LA SIRENA (AC 153) DESDE AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7) RT 38941.	AVDA LA SIRENA (AC 153)	DE AV LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AV ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7)		1.763.835
39247	05/06/2013	1087	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 77-24 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT 39247.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		2.329.986
42027	02/07/2013	1259	<b>PAGO SEGUNDO CONTADO</b> PAGO SALDO DEL VALOR DEL PRECIO INDEMNIZATORIO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 67 B BIS N° 112 C - 38. REQUERIDO PARA LA OBRA CORREDORES DE MOVILIDAD PARA CONEXION ENTRE ENGATIVA PUEBLO Y LA AVDA. GONZALO ARIZA. RT 42027 A.	CORREDORES DE MOVILIDAD	ENTRE ENGATIVA PUEBLO Y AVDA GONZALO ARIZA	\$ 6.180.000	4.930.298
38934	04/07/2013	1300	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 No. 7-26 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LA SIRENA (AC 153) DESDE AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7) RT 38934	AVDA LA SIRENA (AC 153)	DESDE AV LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AV ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7)		1.058.574
38938	04/07/2013	1304	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 N. 7 A - 32 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LA SIRENA (AC 153) DESDE AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7) RT 38938.	AVDA LA SIRENA (AC 153)	DE AV LAUREANO GOMEZ (AK9) - AV ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7)	\$ 0	825.947
38942	04/07/2013	1306	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 No. 7 B - 16 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LA SIRENA (AC 153) DESDE AVDA LAUREANO	AVDA LA SIRENA (AC 153)	DE AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) - AV ALBERTO LLERAS	\$ 0	2.087.127

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	FECHA SOLICITUD PAGO	No_OP	CONCEPTO DE PAGO	OBRA	TRAMO	Lucro Cesante	Daño Emergente
			GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7) RT 38942.		CAMARGO (AK 7)		
41150	04/07/2013	1310	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 80 23 49 AP 201 REQUERIDO PARA EL PROYECTO AV. COLOMBIA AK 24 DE CL 76 A AV. MED (CL 80) - R.T 41150 - OBRA 106	AV COLOMBIA AK 24 DE CL 76 A AV MED (CL 80)	CL 76 A AV MED (CL 80)		2.463.805
39254	04/07/2013	1311	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% DEL VALOR DEL PRECIO INDEMNIZATORIO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 78-18 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT.39254.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)	\$ 10.345.314	
39257	04/07/2013	1313	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% DEL VALOR DEL PRECIO INDEMNIZATORIO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 78-30 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT. 39257.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		3.134.868
39258	04/07/2013	1315	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% DEL VALOR DEL PRECIO INDEMNIZATORIO PARA LA ADQUISICION DE UNA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 78 - 40 REQUERIDO PARA EL PROYECTO AV COLOMBIA DE CL 76 - AV MEDELLIN (AC 80)	AV COLOMBIA	CL 76 - AV MEDELLIN (AC 80)		3.094.626
39255	04/07/2013	1316	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% DEL VALOR DEL PRECIO INDEMNIZATORIO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 78-22 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT. 39255.	AV COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		2.434.399
41152	04/07/2013	1317	PAGO UNICO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 80 No. 23-49 AP 301 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT. 41152.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)		2.463.805
38966	29/07/2013	1414	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A UN CIEN POR CIENTO DEL VALOR DEL PRECIO INDEMNIZATORIO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 No. 7H - 68, PARA LA OBRA AVENIDA LA SIRENA (AC 153) DESDE AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7) RT 38966.	AVDA LA SIRENA (AC 153)	DE AV LAUREANO GOMEZ (AK 9) - AV ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7).		1.391.660
42087	29/07/2013	1415	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL CIEN POR CIENTO DEL VALOR DEL PRECIO INDMNIZATORIO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA KR 98 A No. 22-20 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA FERROCARRIL DE OCCIDENTE (AC 22) DESDE LA CARRERA 93 HASTA LA CARRERA 100. RT 42087	AVDA FERROCARRIL DE OCCIDENTE (AC 22)	DESDE KR 93 HASTA KR 100.	\$ 13.899.000	0
41163	30/07/2013	1484	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% DEL VALOR DEL PRECIO INDEMNIZATORIO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 76-17 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT. 41163.	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)	\$ 3.063.000	3.620.339
39256	31/07/2013	1439	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% DEL VALOR DEL PRECIO INDEMNIZATORIO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 24 No. 78-26 REQUERIDO PARA LA OBRA AVDA	AVDA COLOMBIA (AK 24)	DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80)	\$ 0	2.161.382

“Por un control fiscal efectivo y transparente”

RT	FECHA SOLICITUD PAGO	No_OP	CONCEPTO DE PAGO	OBRA	TRAMO	Lucro Cesante	Daño Emergente
			COLOMBIA (AK 24) DESDE CL 76 HASTA AVDA MEDELLIN (AC 80) RT. 39256.				
20432	21/08/2009	3162 Y 2290	<b>PAGO SEGUNDO CONTADO</b> PAGO TERCER Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CARRERA 3 ESTE No. 4 B - 30, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LOS CERROS (AVENIDA CIRCUNVALAR) DESDE LA CALLE 9 HASTA LA CALLE 6.	AVENIDA LOS CERROS	DESDE LA CALLE 9 HASTA LA CALLE 6	\$ 9.112.313	1.029.124
35322	01/09/2009	3344	PAGO PRIMER CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 17 No. 72 - 95, REQUERIDO PARA LA OBRA PUENTE PEATONAL AVENIDA CENTENARIO POR CARRERA 78.	PUENTE PEATONAL	AV. CENTENARIO-CRA 78		493.748
20438	14/09/2009	3514	PAGO SEGUNDO CONTADO O SALDO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CARRERA 3 ESTE No. 5 - 30, INCLUYE CARRERA 3 ESTE No. 5 - 32, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LOS CERROS (AVENIDA CIRCUNVALAR) DESDE LA CALLE 9 HASTA LA CALLE 6.	AVENIDA DE LOS CERROS	DESDE CALLE 9 - HASTA CALLE 6	\$ 4.740.000	2.259.047
20439	15/09/2009	3553	PAGO TERCER Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CARRERA 3 ESTE No. 5 A - 04, INCLUYE CALLE 5 A No. 3 - 18 ESTE, SECUNDARIA CARRERA 3 ESTE No. 5 A - 08, INCLUYE CALLE 5 A No. 3 - 16 ESTE, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LOS CERROS (AVENIDA CIRCUNVALAR) DESDE LA CALLE 9 HASTA LA CALLE 6.	AVENIDA DE LOS CERROS	DESDE CALLE 9 - HASTA CALLE 6	\$ 8.429.160	1.437.233
20442	21/10/2009	4045	PAGO SEGUNDO Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE 6 No. 3 - 17 ESTE, INCLUYE CARRERA 3 ESTE No. 5 A - 32, CARRERA 3 ESTE No. 5 - 34, CARRERA 3 ESTE No. 5 A - 34, CARRERA 3 ESTE No. 5 A - 30, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LOS CERROS (AVENIDA CIRCUNVALAR) DESDE LA CALLE 9 HASTA LA CALLE 6.	AVENIDA LOS CERROS	DESDE LA CALLE 9 HASTA LA CALLE 6	\$ 10.018.092	898.364
20437	21/10/2009	4062	PAGO TERCER Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CARRERA 3 ESTE No. 5 - 28, INCLUYE CALLE 4 No. 3 - 35 ESTE Y CARRERA 3 ESTE No. 5 - 22, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LOS CERROS (AVENIDA CIRCUNVALAR) DESDE LA CALLE 9 HASTA LA CALLE 6.	AVENIDA LOS CERROS	DESDE LA CALLE 9 HASTA LA CALLE 6	\$ 14.474.544	2.024.542
20435	20/10/2009	4032	PAGO PRIMER CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE 5 No. 3 - 04 ESTE, INCLUYE CARRERA 3 ESTE No. 5 - 00 Y CARRERA 3 ESTE No. 5 - 04, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LOS CERROS (AVENIDA CIRCUNVALAR) DESDE LA CALLE 9 HASTA LA CALLE 6.	AVENIDA LOS CERROS	DESDE LA CALLE 9 HASTA LA CALLE 6		601.246
41595	22/10/2009	4065	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AVENIDA CALLE 91 SUR No. 5 C - 79 ESTE, REQUERIDO PARA LA OBRA AMPLIACION, REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA AUTOPISTA AL LLAN, EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LA AVENIDA CARACAS Y EL INICIO DE LA CONCESION BOGOTA - VILLAVICENCIO.	AMPLI, REHABI Y MANTEN AUTOPISTA AL LLANO	AV. CARA-AV. VILAVICENCIO		56.835
9712	05/10/2010	2964	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AVENIDA CALLE 153 No. 103 B - 70 INTERIOR 4 (ANTES CARRERA 105 No. 153 - 70) , REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA CIUDAD DE CALI (CARRERA 91 - TRANSVERSAL DE SUBA).	AVENIDA CIUDAD DE CALI	CRA 91 - TV. SUBA		129.179
41598	22/12/2009	5197	PAGO SEGUNDO Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL INMUEBLE UBICADO EN LA DIAGONAL 95 BIS SUR No. 5 B - 22 ESTE,	AMPLI. REHABI Y MANTEN AUTOPISTA AL	AV. CARACAS-AV. VILLAVICENCIO		655.781



**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	FECHA SOLICITUD PAGO	No_OP	CONCEPTO DE PAGO	OBRA	TRAMO	Lucro Cesante	Daño Emergente
			REQUERIDO PARA LA OBRA: AMPLIACION, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA AUTOPISTA AL LLANO, EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LA AVENIDA CARACAS Y EL INICIO DE LA CONSECIÓN BOGOTÁ-VILLAVIENCIO.	LLANO			
20443	12/03/2010	668	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE 6 No. 3 - 10 E, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LOS CERROS (AV. CIRCUNVALAR) DESDE LA CALLE 9 HASTA LA CALLE 6.	AVENIDA LOS CERROS (AV. CIRCUNVALAR)	CALLE 9 - CALLE 6		895.868
40356	29/10/2012	1735	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 59A SUR No 83 - 02 REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40356. SE GIRA EN CHEQUE	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI		465.408
40370	14/07/2010	2063	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA KR 83 A BIS No. 59 A - 12 SUR, REQUERIDA PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI.	AVENIDA BOSA	AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80)- AV. C. CALI		185.088
40901	02/11/2010	3256	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CARRERA 71 D No. 126 - 13, REQUERIDO PARA LA OBRA INTERSECCION AVENIDA EL RINCON CON AVENIDA BOYACA.	INTERSECCION AVENIDA EL RINCON	AVENIDA BOYACA	\$ 18.294.000	25.961.734
38889	22/11/2010	3540	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 5A N° 71 G-23. REQUERIDO PARA LA OBRA PTE PNAL AV BOY-AV AMERICAS COST SUR (CL 5A) RT 38889	PUENTE PEATONAL	AV BOY-AV AMERICAS COST SUR (CL 5A)		7.758.570
41606	03/12/2010	3741	PAGO SEGUNDO Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CARRERA 6 H BIS ESTE No. 114 A - 44 SUR, REQUERIDO PARA LA OBRA AMPLIACION, REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA AUTOPISTA AL LLAN, EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LA AVENIDA CARACAS Y EL INICIO DE LA CONCESION BOGOTA - VILLAVIENCIO.	AMPLI, REHABI Y MANTEN AUTOPISTA AL LLANO	AV. CARA-AV. VILAVIENCIO		637.521
40355	03/12/2010	3752	PAGO UNICO Y ULTIMO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA KR 82 H No. 59 - 07 SUR, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI.	AVENIDA BOSA	AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80 - AV. C. CALI		1.732.042
40386	03/12/2010	3755	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE 59 A SUR No. 82 H - 11, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI.	AVENIDA BOSA	(AK 80 - AV. C. CALI		329.306
40346	06/12/2010	3775	PAGO SEGUNDO Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE 58 C BIS SUR No. 82 - 31, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI.	AVENIDA BOSA	AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80 - AV. C. CALI		18.154.127
40893	06/12/2010	3789	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AVENIDA CARRERA 89 No. 127 - 11, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL	AVENIDA EL RINCON	AV. BOYACA - CRA 91		1.917.818

“Por un control fiscal efectivo y transparente”

RT	FECHA SOLICITUD PAGO	No_OP	CONCEPTO DE PAGO	OBRA	TRAMO	Lucro Cesante	Daño Emergente
			RINCON DESDE AVENIDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91.				
40390	24/01/2011	240	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA KR 82 H No. 59 - 10 SUR, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI.	AVENIDA BOSA	AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80 - AV. C. CALI	\$ 1.500.000	879.427
40348	24/01/2011	242	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE 59 A SUR No. 82 H - 04, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI.	AVENIDA BOSA	(AK 80 - AV. C. CALI	\$ 2.160.000	1.672.840
40388	02/02/2011	472	PAGO SEGUNDO Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA KR 82 H No. 59 - 20 SUR, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI.	AVENIDA BOSA	AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80)- AV. C. CALI		1.835.867
40381	03/02/2011	518	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 59 A SUR No. 83 - 17, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI.	AVENIDA BOSA	AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80)- AV. C. CALI		2.381.696
40383	02/03/2011	1027	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE 59 A SUR No. 83 - 09, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI.	AVENIDA BOSA	AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80)- AV. CIUDAD CALI	\$ 780.000	1.365.074
40389	02/03/2011	1035	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CARRERA 82 H No. 59 - 14 SUR, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI.	AVENIDA BOSA	AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80)- AV. CIUDAD CALI		1.400.916
40900	02/05/2011	1922	PAGO PRIMER CONTADO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE 116 N° 72 A - 80, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AV BOYACA - CARRERA 91 POR CALLE 125. RT 40900.	AVENIDA EL RINCON	AV BOY-KR 91- CL 125		2.604.576.718
41020	03/05/2011	1967	PAGO PRIMER CONTADO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 N° 127 - 01, REQUERIDO PARA LA OBRA AV EL RINCON AV BOYACA - KR 91 - CL 125. RT 41020	AVENIDA EL RINCON	AV BOY-KR 91 - CL 125		4.687.059
40373	04/05/2011	2018	PAGO TERCER Y ULTIMO CONTADO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CARRERA 84 No. 59 A - 24 SUR, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI. - RT: 40373	AV. BOSA	AV.AGOBERTO MEJIA - AV.C.CALI	\$ 4.667.160	3.353.189
38909	03/05/2011	3770 de 2010 1960	<b>PAGO PRIMER CONTADO</b> PAGO SEGUNDO Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AV CL 127 N° 50 - 95, REQUERIDO PARA LA OBRA PUENTE PEATONAL AV RODRIGO LARA BONILLA AC 125 - KR 41. RT38909	PUENTE PEATONAL AV RODRIGO LARA BONILLA	AC 125 - KR 41	\$ 28.704.000	15.678.548
38908	01/06/2011	3738 de 2010 2490	<b>PAGO PRIMER CONTADO</b> PAGO SEGUNDO Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 127 N° 50 - 89 REQUERIDO PARA LA OBRA PTE PNAL AV RODRIGO LARA BONILLA (AC 125 A) KR 41. RT 38908.	PTE PNAL AV RODRIGO LARA BONILLA	AC 125 A - KR 41		12.420.538



**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	FECHA SOLICITUD PAGO	No_OP	CONCEPTO DE PAGO	OBRA	TRAMO	Lucro Cesante	Daño Emergente
40387	02/06/2011	2523	PAGO SEGUNDO Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE 59 A SUR No. 82 H - 07, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI. R.T 40387 OBRA 143	AVENIDA BOSA	AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV. C. CALI	\$ 3.290.400	1.969.520
40297	03/06/2011	2533	PAGO SEGUNDO Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA KR 81 C No. 58 L - 10 SUR, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI.R.T 40297 OBRA 143	AVENIDA BOSA	AV AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI	\$ 1.200.000	1.244.841
40902	05/07/2011	2921	PAGO PRIMER Y UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 127 N° 87 A - 49. REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AV BOYACA - KR 91 - CL 125. RT 40902.	AV EL RINCON	AV BOY-KR 91 - CL 125		27.094.606
38946	06/07/2011	2930	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CR 7C No 153 - 05 REQUERIDO PARA LA OBRA AV LA SIRENA (AC 153 DESDE AV LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AV ALBERTO LLERAS (AK 7). RT 38946. SE GIRA EN CHEQUE	AV LA SIRENA (AC 153)	AV LAUREANO GOMEZ (AK 9) - AV ALBERTO LLERAS (AK 7)		1.034.384
38948	06/07/2011	2943	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DE UNA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 No 7C - 20 REQUERIDO PARA LA OBRA AV LA SIRENA (AC 153 DESDE AV LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AV ALBERTO LLERAS (AK 7). RT 38948. SE GIRA EN CHEQUE	AV LA SIRENA (AC 153)	AV LAUREANO GOMEZ (AK 9) - AV ALBERTO LLERAS (AK 7)		372.915
38947	06/07/2011	2951	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 N° 7C - 18. REQUERIDO PARA LA OBRA AV LA SIRENA (AC 153) AK 9 - AK 7. RT 38947	AV LA SIRENA (AC 153)	AK 9 - AK 7		46.087
40890	29/07/2011	3107	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 No 127 - 17 REQUERIDO PARA LA OBRA AV EL RINCON DESDE AV BOYACA HASTA LA CR 91 POR CL 125 RT. 40890 SE GIRA EN CHEQUE	AV EL RINCON	AV BOYACA - CR 91 POR CL 125	\$ 2.100.000	1.822.370
40377	01/08/2011	3120	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CR 84 No 59A - 04 SUR REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DESDE AV AGOBERTO MEJIA ( AK 80 ) HASTA AV CIUDAD DE CALI. RT. 40377A. SE GIRA EN CHEQUE	AV BOSA	AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI	\$ 2.048.040	3.419.708
40376	01/08/2011	510 Y 3122	<b>PAGO PRIMER CONTADO</b> PAGO SEGUNDO Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA KR 84 No. 59 A - 10 SUR, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI.RT 40376	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI	\$ 1.800.000	1.910.144
38960	02/08/2011	3146	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 No 7H - 32 REQUERIDO PARA LA OBRA AV LA SIRENA (AC 153) DESDE AV LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AV ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7) RT. 38960 SE GIRA EN CHEQUE	AV LA SIRENA (AC 153)	AV LAUREANO GOMEZ (AK 9) - AV ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7)		89.444
38892	02/08/2011	3542 Y 3149	<b>PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100%</b> PAGO SEGUNDO Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL	PUENTE PEATONAL	AV BOYACA-AV AMERICAS CTO SUR-CL 5A	\$ 4.128.498	9.417.726

“Por un control fiscal efectivo y transparente”

RT	FECHA SOLICITUD PAGO	No_OP	CONCEPTO DE PAGO	OBRA	TRAMO	Lucro Cesante	Daño Emergente
			5 A Nº 71 G - 03. REQUERIDO PARA LA OBRA PUENTE PEATONAL AV BOYACA-AV AMERICAS COSTADO SUR CL 5A. RT 38892.				
38890	02/08/2011	3541 de 2010 3152	<b>PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PAGO SEGUNDO Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 5A Nº 71 G - 19 REQUERIDO PARA LA OBRA PUENTE PEATONAL AV BOYACA-AV AMERICAS COSTADO SUR CL 5A RT 38890.</b>	PUENTE PEATONAL	AV BOYACA-AV AMERICAS COT SUR-CL 5A	\$ 3.698.898	5.561.859
38943	03/08/2011	3155	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 No 7B - 36 REQUERIDO PARA LA OBRA AV LA SIRENA (AC 153) DESDE AV LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AV ALBERTO LLERAS (AK 7). RT 38943. SE GIRA EN CHEQUE	AV LA SIRENA ( AC 153)	AV LAUREANO GOMEZ (AK 9) - AV ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7)		1.177.850
40375	01/09/2011	3418	PAGO PRIMER CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CR 84 No 59A - 16 SUR REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI. RT 40375A OBRA 143.	AVENIDA BOSA	AV AGOBERTO MEJIA (AK 80) - HASTA LA AV CIUDAD DE CALI	\$ 2.700.000	3.167.259
12601	31/08/2011	3382	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 58B SUR No 107 - 22 REQUERIDO PARA LA OBRA AV LONGITUDINAL DE OCCIDENTE RT. 12601A SE GIRA EN CHEQUE	AV LONGITUDINAL DE OCCIDENTE			66.031
39112	29/09/2011	3614	PAGO PRIMER Y UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 Nº 7 F - 30. REQUERIDO PARA LA OBRA AV LA SIRENA (AC 153) AK 9 - AK 7. RT 39112A.	AV LA SIRENA (AC 153)	AK 9 - AK 7		373.307
40920	29/09/2011	3616	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 127 No 71D - 47 REQUERIDO PARA LA OBRA INTERSECCION AV EL RINCON POR AV BOYACA RT 40920A. SE GIRA EN CHEQUE	INTERSECCION AV EL RINCON	AV BOYACA		19.802.823
38898	29/09/2011	3621	PAGO SEGUNDO Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 13 Nº 68 - 40. REQUERIDO PARA LA OBRA PUENTE PEATONAL AV CENTENARIO (AC 13) AV CONGRESO EUCHARISTICO (AK 68) RT 38898A.	PUENTE PEATONAL (AC 13)	AK 68	\$ 187.533.480	54.781.330
40312	03/10/2011	3637	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CR 81C No 58L - 41 SUR REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40312. SE GIRA EN CHEQUE	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI	\$ 7.007.550	2.276.691
40318	03/10/2011	3638	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CR 81H No 58K - 72 SUR REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40318. SE GIRA EN CHEQUE	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI		4.015.253
40374	31/10/2011	3874	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CR 84 No 59A - 20 SUR REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40374A. SE GIRA EN CHEQUE	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI	\$ 2.670.000	5.313.011
40331	31/10/2011	3875	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DE UNA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 59A BIS A SUR No 81D - 20 REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40331.	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI		3.440.225

“Por un control fiscal efectivo y transparente”

RT	FECHA SOLICITUD PAGO	No_OP	CONCEPTO DE PAGO	OBRA	TRAMO	Lucro Cesante	Daño Emergente
			SE GIRA EN CHEQUE				
40415	01/11/2011	3899	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CR 81B No 58L - 28 SUR REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40415. SE GIRA EN CHEQUE	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI	\$ 1.080.000	2.204.021
40291	02/11/2011	3903	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CR 81A No 59 - 37 SUR REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40291A. SE GIRA EN CHEQUE	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI	\$ 5.468.100	3.432.411
40384	02/11/2011	2354 Y 3906	<b>PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100%</b> PAGO ULTIMO CONTADO O SALDO CORRESPONDIENTE A LA DIFERENCIA DE LOS AVALUOS: (INFORME TECNICO CA 551 Y 594 PROYECTO No 143 RT No 40384 - 2011) E (INFORME TECNICO 2010 CORRECCION 1 - REVISION - INFORME TECNICO INDEMNIZACION DAÑO EMERGENTE 2010 CORRECCION 1 - REVISION) PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CI 59A SUR No 83 - 05 REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40384. OBRA 143 SE GIRA EN CHEQUE	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI	\$ 3.600.000	1.298.205
35306	03/11/2011	3984	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 6 No 3 - 15 E (ANTES CL 5 No. 3 - 15 E), REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LOS CERROS (AV. CIRCUNVALAR) DESDE LA CALLE 9 HASTA LA CALLE 6 RT 35306. SE GIRA EN CHEQUE NOTA: SE ANEXA CONCEPTO REFERENTE AL DOCUMENTO DE IDENTIDAD DE HERSILIA SIERRA DE RONDEROS	AVENIDA LOS CERROS (AV. CIRCUNVALAR)	CALLE 9 - CALLE 6		638.229
40378	04/11/2011	3959	PAGO ULTIMO CONTADO O SALDO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 59 A SUR No. 83 B - 09, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI. RT 40378 OBRA 143	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI	\$ 1.500.000	1.735.186
40279	28/11/2011	3774 de 2010 4082	<b>PAGO PRIMER CONTADO</b> PAGO SEGUNDO Y ULTIMO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CARRERA 81 B No. 58 L - 18 SUR, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI. RT 40279A	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI	\$ 3.060.000	5.465.821
40877	29/11/2011	4093	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 N° 127 A - 07. REQUERIDO PARA LA OBRA AV EL RINCON DESDE AV BOY -KR 91 -CL 125. OBRA 108. RT 40877.	AV RINCON	AV BOY-KR 91-CL 125		2.377.138
40309	29/11/2011	4102	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CR 81C No 58L - 21 SUR REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40309. SE GIRA EN CHEQUE	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI	\$ 1.260.000	4.211.110
40328	30/11/2011	4109	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 58L SUR No 81H - 03 REQUERIDO PARA LA OBRA AV BOSA DE AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI RT 40328A. SE GIRA EN CHEQUE	AV BOSA	AV AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV CIUDAD DE CALI	\$ 3.000.000	3.696.404
40352	30/11/2011	991 Y 4117	<b>PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100%</b> PAGO ULTIMO CONTADO O SALDO	AVENIDA BOSA	AV AGOBERTO MEJIA - AV	\$ 3.480.000	3.466.496

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	FECHA SOLICITUD PAGO	No_OP	CONCEPTO DE PAGO	OBRA	TRAMO	Lucro Cesante	Daño Emergente
			CORRESPONDIENTE AL MAYOR AVALUO DE ACUERDO A INFORME TECNICO CA 499 PROYECTO 143 RT 40352 - 2011 E INFORME TECNICO CA 545 INDEMNIZACION DAÑO EMERGENTE PROYECTO 143 RT 40352 - 2011 PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA KR 83 No. 59 - 06 SUR, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI. OBRA 143		CIUDAD DE CALI		
40357	30/11/2011	1963 Y 4127	<b>PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100%</b> PAGO ULTIMO CONTADO O SALDO CORRESPONDIENTE AL MAYOR AVALUO DE ACUERDO A INFORME TECNICO CA 501 PROYECTO 143 RT 40357 - 2011 E INFORME TECNICO CA 546 INDEMNIZACION DAÑO EMERGENTE PROYECTO 143 RT 40357 - 2011 PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 59A SUR No. 83 - 08, REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI. OBRA 143	AVENIDA BOSA	AV AGOBERTO MEJIA - AV CIUDAD DE CALI	\$ 1.950.000	2.958.248
41214	05/12/2011	4166	PAGO PRIMER CONTADO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN LA CONEJERA STA INES LAS MERCEDES SUBA. REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA SAN JOSE (AC 170) DESDE LA AV BOY-AV C CALI- AV SAN JOSE Y KR 92. RT 41214.	AV SAN JOSE (AC170)	AV BOY-AV C CALI-KR 92		885.000
38935	05/12/2011	4184	PAGO PRIMER Y UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 N° 7 - 50. REQUERIDO PARA LA OBRA AV LA SIRENA (AC 153) AK 9 - AK 7. RT 38935	AV LA SIRENA (AC 153)	AK 9 - AK 7		892.768
40305	02/02/2012	62 de 2011 78	<b>PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100%</b> PAGO ULTIMO CONTADO O SALDO DE ACUERDO A INCREMENTO EN AVALUO INFORME TECNICO CA 446 PROYECTO No 143 RT 40305 - 2011 DE 21/07/2011 E INFORME TECNICO CA446 INDEMNIZACION DAÑO EMERGENTE PROYECTO No 143 RT 40305 - 2011 DE 21/07/2011 PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA DIAGONAL 59A SUR No. 81C-90 INT. 11, REQUERIDO PARA LA OBRA: AVENIDA BOSA, TRAMO: AVENIDA CIUDAD DE CALI - AGOBERTO MEJIA. R.T. 40305	AVENIDA BOSA	AVENIDA CIUDAD DE CALI- AGOBERTO MEJIA		2.408.713
40326	02/03/2012	282	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL100 % PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 58L SUR No 81H - 15 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI. RT 40326 OBRA 143.	AV BOSA	AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI.	\$ 900.000	2.146.581
39572	05/03/2012	295	PAGO PRIMER CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA KR 67 A N° 10 - 15. REQUERIDO PARA LA OBRA RAMPA DE ACCESO A DISCAPACITADOS. RT 39572.	RAMPA DE ACCESO A DISCAPACITADOS			11.757.832
38891	03/04/2012	486	PRIMER Y UNICO PAGO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 5A No. 71 G -11 REQUERIDO PARA LA OBRA PUENTE PETONAL AV. BOYACA POR AV LAS AMERICAS COSTADO SUR (CL 5 A) RT 38891. OBRA 323.	PTE PEATONAL AV BOYACA POR AV AMERICAS COSTADO SUR (CL 5 A)		\$ 5.550.000	5.956.856
38914	04/04/2012	3700 de 2011 y 491	<b>PAGO PRIMER CONTADO</b> PAGO SEGUNDO CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA KR 65 N° 164 - 51. REQUERIDO PARA LA OBRA PUENTE PEATONAL AV BOYACA - CL 164. RT 38914A. OBRA 333.	PUENTE PEATONAL AVDA BOYACA POR CALLE 164		\$ 7.456.494	

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT	FECHA SOLICITUD PAGO	No_OP	CONCEPTO DE PAGO	OBRA	TRAMO	Lucro Cesante	Daño Emergente
40880	30/04/2012	645	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 No. 127-45 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40880.	AV EL RINCON	DESDE AV BOYACA HASTA LA KR 91 POR CL 125.		3.177.705
40884	30/04/2012	646	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 No. 127-33 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40884.	AV RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA LA KR 91 POR CL. 125	\$ 2.100.000	1.838.126
40878	30/04/2012	642	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 No. 127A-03 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40878.	AV. EL RINCON	DESDE AV. BOYACA HASTA LA KR 91 POR CL. 125	\$ 2.850.000	1.927.428
40879	30/04/2012	643	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 No. 127-47 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40879.	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA LA KR 91 POR CL 125		2.285.077
40885	30/04/2012	651	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 No. 127-29 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40885.	AV RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA LA KR 91 PO CL 125.	\$ 2.280.000	1.885.965
40881	30/04/2012	662	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE A LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AK 89 No. 127-41. REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40881.	AV RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA LA KR 91 POR CL. 125		2.296.138
38996	31/07/2013	1440	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% DEL VALOR DEL PRECIO INDEMNIZATORIO PARA LA ADQUISICION DE LA ZONA DE TERRENO QUE SE SEGREGA DEL PREDIO UBICADO EN AC 153 No. 7-56 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA LA SIRENA (AC 153 DESDE AVDA LAUREANO GOMEZ (AK 9) HASTA AVDA ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7) RT 38996.	AVDA LA SIRENA (AC 153)	AV LAUREANO GOMEZ (AK 9) - AV ALBERTO LLERAS CAMARGO (AK 7)		547.995
40870	01/08/2013	1461	UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% DEL VALOR DEL PRECIO INDEMNIZATORIO PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 127 B No. 89-03 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA EL RINCON DESDE AVDA BOYACA HASTA LA CARRERA 91 POR CALLE 125 RT 40870.	AVDA EL RINCON	DESDE AVDA BOYACA HASTA KR 91 POR CL. 125	\$ 7.620.000	3.531.425
40393	02/09/2013	1651	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 58C BIS SUR No. 84 - 43 IN 2 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA BOSA DESDE LA AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI. RT 40393B	AV BOSA	AVENIDA AGOBERTO MEJIA (AK 80) HASTA AVENIDA CIUDAD DE CALI.	\$ 14.229.000	467.845.400
15051	31/10/2013	1963	PAGO UNICO CONTADO CORRESPONDIENTE AL 100% PARA LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA AC 153 No. 103B - 70 IN 5 REQUERIDO PARA LA OBRA AVENIDA CIUDAD DE CALI DE AV TV SUBA - AV SAN JOSE RT 15051A	AV CIUDAD DE CALI	AV TV SUBA - AV SAN JOSE		64.762
<b>TOTAL</b>						<b>\$ 515.864.261</b>	<b>\$ 3.676.566.696</b>

Fuente: Oficio: DTD-20143250829121 - IDU  
Elaboro: Dirección Movilidad – Contraloría de Bogotá.

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

En resumen de lo anterior el valor cancelado por el IDU por los costos adicionales en la adquisición de predios para los proyectos de construcción que a la fecha no se han realizado durante el periodo 2009 – 2014 son:

**Cuadro N° 5**

Concepto	Valor (\$)
Compensaciones	1.178.059.104
Lucro cesante	515.864.261
Daño Emergente	3.676.566.696
<b>Total</b>	<b>5.370.490.061</b>

Fuente: IDU

Elaboro: Dirección Movilidad – Contraloría de Bogotá.

Durante este mismo periodo, el IDU ha suscrito contratos de suministro, obra y prestación de servicio como se muestra en el siguiente cuadro:

**Cuadro N° 6**

Código	Objeto	Valor	Adicion	Valor Final	Fecha de Inicio del Contrato	Fecha de Terminación	Descripción Estado Contrato
IDU-51-2009	El CONTRATISTA se compromete para con el IDU, a ejecutar a precios unitarios fijos, las obras para la DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO, QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTÁ D.C	\$2.451.004.559	\$1.225.500.000	\$3.676.504.559	30/12/2009	30/03/2011	LIQUIDADO
IDU-91-2009	SERVICIO INTEGRAL DE VIGILANCIA MOVIL Y SEGURIDAD PRIVADA PARA PREDIOS EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS Y/O RECIBIDOS DURANTE LOS PROCESOS DE ADQUISICION O EXPROPIACION PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES O DE ESPACIO PUBLICO	\$ 274.229.525	\$ 137.114.762	\$ 411.344.287	28/12/2009	28/03/2011	LIQUIDADO
IDU-20-2011	SERVICIO INTEGRAL DE VIGILANCIA MOVIL Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LOS PREDIOS EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS Y/O RECIBIDOS DURANTE LOS PROCESOS DE ADQUISICION O EXPROPIACION PARA LA EJECUCIOÓN DE PROYECTOS VIALES O DE ESPACIO PÚBLICO	\$ 346.399.981	\$ 173.199.990	\$ 519.599.971	29/06/2011	13/11/2012	LIQUIDADO
IDU-71-2011	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO, QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION	\$ 533.576.026	\$ 266.788.013	\$ 800.364.039	06/02/2012	07/09/2012	LIQUIDADO



**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

Código	Objeto	Valor	Adición	Valor Final	Fecha de Inicio del Contrato	Fecha de Terminación	Descripción Estado Contrato
	A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C						
IDU-41-2012	SERVICIO INTEGRAL DE VIGILANCIA MÓVIL Y SEGURIDAD PRIVADA PARA PREDIOS EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS Y/O RECIBIDOS DURANTE LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN O EXPROPIACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES O DE ESPACIO PÚBLICO, EN BOGOTÁ D.C	\$ 212.198.378	\$ 106.099.189	\$ 318.297.567	28/12/2012	12/11/2013	LIQUIDADO
IDU-927-2013	DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTODE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICO, QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS- PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C.	\$ 565.916.938	\$ 1.582.691.727	\$ 565.916.938	23/06/2013	09/05/2014	LIQUIDADO
DTA-PSP-513-2009	Brindar apoyo y asistencia profesional a la Dirección Técnica de Predios en lo relacionado con la coordinación de los contratos de avalúos comerciales y de daño emergente que se le asignen, para los predios que son objeto de adquisición en los proyectos adelantados por IDU, especialmente los asociados a la valorización Acuerdo 180 de 2005; así como la revisión, control y seguimiento de los insumos técnicos necesarios en los procesos de adquisición de predios por enajenación voluntaria y expropiación administrativa; emitir conceptos de carácter técnico relacionados con las actividades desarrolladas por la DTDP, responder requerimientos efectuados por los organismos de control del Estado, las diferentes entidades públicas, privadas y las demás dependencia del IDU.	\$ 35.046.000	\$ 14.160.000	\$ 49.206.000	04/05/2009	30/06/2010	LIQUIDADO
DTA-PSP-517-2009	Asesorar a la DTDP en todo lo relacionado con el reconocimiento y pago de lucro cesante y compensaciones sociales que se causen con ocasión del proceso de adquisición de predios en los diferentes proyectos viales que ejecuta el IDU, así como ejercer la coordinación, revisión, control, seguimiento y aprobación de los informes de avalúo en especial cuando haya lugar al reconocimiento de dichos factores, de conformidad con la normatividad vigente para fortalecimiento institucional.	\$ 67.607.100	\$ 27.316.000	\$ 94.923.100	04/05/2009	30/06/2010	LIQUIDADO
DTA-PSP-548-2009	Brindar apoyo y asistencia profesional a la Dirección Técnica de Predios en lo relacionado con el aspecto técnico del área, como la revisión, control y seguimiento de los insumos técnicos necesarios en los procesos de adquisición de predios por enajenación voluntaria y expropiación administrativa, así como coordinar los contratos que se le asignen relacionados con avalúos comerciales para los predios que son objeto de adquisición para los proyectos para el sistema integral de transporte público Transmilenio; emitir conceptos de carácter técnico relacionados con las actividades desarrolladas por la DTDP, responder requerimientos efectuados por los	\$ 35.046.000	\$ 14.160.000	\$ 49.206.000	04/05/2009	30/06/2010	LIQUIDADO



**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

Código	Objeto	Valor	Adición	Valor Final	Fecha de Inicio del Contrato	Fecha de Terminación	Descripción Estado Contrato
	órganismos de control del Estado, las diferentes entidades públicas, privadas y las demás dependencia del IDU.						
DTGC-PSP-733-2010	Brindar apoyo y asistencia profesional a la Dirección Técnica de Predios en lo relacionado con la coordinación de los contratos de avalúos comerciales y de daño emergente que se le asignen; así como la revisión, control y seguimiento de los insumos técnicos necesarios en los procesos de adquisición de predios por enajenación voluntaria y expropiación administrativa; emitir conceptos de carácter técnico relacionados con las actividades desarrolladas por la DTDP, responder requerimientos efectuados por los organismos de control del Estado, las diferentes entidades públicas, privadas y las demás dependencia del Instituto, para los proyectos de infraestructura para la movilidad de los proyectos asociados a la valorización Acuerdo 180 de 2005.	\$ 28.888.000		\$ 28.888.000	14/07/2010	13/03/2011	LIQUIDADO
DTGC-PSP-916-2010	Brindar apoyo profesional a la DTDP todo lo relacionado con el reconocimiento y pago de lucro cesante y compensaciones sociales que se causen con ocasión del proceso de adquisición de predios en los diferentes proyectos viales en ejecución; ejercer la coordinación, revisión, control, seguimiento y aprobación de los informes de avalúo entregados por las Lonjas contratadas de conformidad con la Ley, para los proyectos de infraestructura para la movilidad asociados a la valorización Acuerdo 180 de 2005.	\$ 19.110.000	\$ 7.516.600	\$ 26.626.600	12/08/2010	10/03/2011	LIQUIDADO
DTGC-PSP-378-2011	Prestar apoyo profesional a la Dirección Técnica de Predios en lo relacionado con la coordinación de contratos de avalúos comerciales, revisión, control y seguimiento a los demás insumos técnicos requeridos en los procesos de adquisición predial por enajenación voluntaria y expropiación administrativa para los proyectos de infraestructura para la movilidad asociados al Acuerdo 180 de 2005.	\$ 29.808.000	\$ 14.655.600	\$ 44.463.600	18/03/2011	15/03/2012	LIQUIDADO
DTGC-PSP-632-2010	Apoyo profesional en el, acompañamiento y coordinación requeridos por la DTDP, para definir, unificar y aplicar las políticas y planes de gestión social en los estudios socioeconómicos necesarios en la adquisición de predios y reasentamiento de población, para proyectos de infraestructura vial y espacio público en Bogotá, en especial para aquellos proyectos asociados al Acuerdo 180 de 2005.	\$ 28.888.000		\$ 28.888.000	13/07/2010	12/03/2011	LIQUIDADO
				<b>Total</b>	\$ 6.614.228.661		

Fuente: Oficio: DTDP-20143250829121 - IDU  
Elaboro: Dirección Movilidad – Contraloría de Bogotá.

En el cuadro se puede observar, que la administración implementa vigilancia de los predios que tiene bajo su administración, debido a que estos están

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

expuestos a que sean invadidos y otros riesgos, además el IDU ha firmado contratos que van encaminados hacia la demolición de predios y cerramientos, sin embargo si bien los predios adquiridos son responsabilidad de la entidad, también es necesario que exista el uso acorde por el cual fueron comprados, debido a que la falta de ejecución de los proyectos y la compra continua de predios hace que la entidad incurra en gastos de administración cada año, en este orden de ideas se evidencia que no cumplen a cabalidad con el sistema de control interno de la entidad, el cual fue implementado a través de la ley 87 de 1993 *“el manual de procesos y procedimientos es un instrumento a través del cual se implementa el Sistema de control Interno, cuya aplicación contribuye a garantizar la eficacia, eficiencia y economía en todas las operaciones; promoviendo y facilitando la correcta ejecución de las funciones y actividades definidas para el logro de la misión institucional”*,

Así mismo, según el artículo 1. de la Ley 610 de 2000, se define el proceso de responsabilidad fiscal como el conjunto de actuaciones administrativas adelantadas por las Contralorías con el fin de determinar y establecer la responsabilidad de los servidores públicos y de los particulares, cuando en el ejercicio de la gestión fiscal o con ocasión de ésta, causen por acción u omisión y en forma dolosa o culposa un daño al patrimonio del Estado. Así mismo el artículo 3. de la misma Ley precisa el concepto de gestión fiscal y el artículo 6. consagra la definición del daño patrimonial al Estado, en los siguientes términos:

*“Daño patrimonial al Estado. Para efectos de esta ley se entiende por daño patrimonial al Estado la lesión del patrimonio público, representada en el menoscabo, disminución, perjuicio, detrimento, pérdida, uso indebido o deterioro de los bienes o recursos públicos, o a los intereses patrimoniales del Estado, producida por una gestión fiscal antieconómica, ineficaz, ineficiente, inequitativa e inoportuna, que en términos generales, no se aplique al cumplimiento de los cometidos y de los fines esenciales del Estado, particularizados por el objetivo funcional y organizacional, programa o proyecto de los sujetos de vigilancia y control de las contralorías. Dicho daño podrá ocasionarse por acción u omisión de los servidores públicos o por la persona natural o jurídica de derecho privado, que en forma dolosa o culposa produzcan directamente o contribuyan al detrimento al patrimonio público”*.

Para la Contraloría de Bogotá, en el entendido que la función del IDU es construir obras y/o proyectos de infraestructura para la ciudad, la compra de los predios para la ejecución de los mismos debe ir en concordancia con la misión que es “Garantizar el eficiente y eficaz desarrollo urbano integral de los

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

*proyectos de infraestructura de los sistemas de movilidad y espacio público del Distrito Capital, asegurando su funcionalidad y sostenibilidad para atender las necesidades de accesibilidad, conectividad y articulación urbano regional, contribuyendo con la productividad y competitividad de la ciudad y mejorando la calidad de vida de sus habitantes”;* por lo tanto estos costos por las indemnizaciones y los gastos adicionales para mantenerlos, que a la fecha ascienden la suma de \$11.934.718.725, no están invertidos en una forma adecuada debido a la inexistencia de resultados, que en este caso es la construcción de proyectos para el beneficio de los ciudadanos.

Una vez analizada la respuesta entregada por el IDU, se mantiene el presente hallazgo toda vez que la entidad invirtió recursos adicionales en los predios en mención, sin demostrar que los mismos vayan a ser utilizados en las obras para lo cual fueron adquiridos.

*2.1.3. Hallazgo administrativo con presunta incidencia disciplinaria, por la falta de gestión por parte del IDU, en cuanto a que no han dado impulso procesal a unas querellas.*

Mediante Acta de visita fiscal suscrita el día nueve (09) de Julio de 2014, con los funcionarios de la dirección técnica de predios, se observó que hay 117 predios con procesos judiciales, por tal motivo indagó qué actuaciones ha adelantado la entidad con relación a estos procesos judiciales. A lo que el IDU mediante oficio DTDP 20143250702151 da respuesta, una vez analizada la información entregada por la entidad se hace una selección aleatoria para hacer seguimiento a 20 de estos predios, los cuales se muestran a continuación:

**Cuadro N° 7**

	RT (Predio)	DIRECCION	VALOR ADQUISICION PREDIO	PROYECTO PARA EL CUAL SE COMPRO	ESTADO ACTUAL DEL PREDIO	FECHA DE LA ULTIMA ACTUACION
1	6561/8742 (7223A)	KR 3 6 96	41,591	KR. 3	INDE Y AMOJONAMIENTO. PROCESO 2011	10/07/2014
2	8830A	AC 26 72A 54	45,794,000	AC. 26	EN PROCESO DE RESTITUCION	SI02/03/2009
3	10141A	AC 80 45 23	266,577,200	AC. 80	EN PROCESO DE RESTITUCION	11/01/2013
4	10145A	AC 80 45 13	287,645,600	AUTO-MEDELLIN	EN PROCESO DE RESTITUCION	11/01/2013
5	7147B/8181A	CL 145 27 83	43,601	CANAL DEL NORTE	EN PROCESO DE RESTITUCION	SIN FECHA
6	4520/4520A	CL 72 42 24	390,952	CANAL SALITRE	EN PROCESO DE	31/10/2011

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

	RT (Predio)	DIRECCION	VALOR ADQUISICION PREDIO	PROYECTO PARA EL CUAL SE COMPRO	ESTADO ACTUAL DEL PREDIO	FECHA DE LA ULTIMA ACTUACION
					RESTITUCION	
7	2957C	KR 43 72 26	105,103	CANAL SALITRE	EN PROCESO DE RESTITUCION	01/12/2006
8	3317A	KR 26A 38 20 SUR CL 39 BIS SUR 68L	81,283	CANAL RIO SECO	EN PROCESO DE RESTITUCION	26/10/2009
9	4954A	97	18,709,060	AV. 1 DE MAYO	EN PROCESO DE RESTITUCION	06/09/2002
10	6549/8742	KR 44 72 44	17	CANAL SALITRE	EN PROCESO DE RESTITUCION	08/07/2003
11	9258A	Carrera 7 No. 169 - 90	69,019	Avenida Caracas	EN PROCESO DE RESTITUCION	24/08/2008
12	6974 C	Calle 170 No. 41 - 56	59,442,300	INTERSECCION AUT NORTE X CL 170	EN PROCESO DE RESTITUCION	09/12/2010
13	11015	Transversal 96 No. 65 - 12	415,932,290	A.L.O.	EN PROCESO DE RESTITUCION	05/08/2009
14	4958 B	Transversal 96 con Calle 80 (KR 97 No. 86 B	7,197,989,400	A.L.O.	EN PROCESO DE EXPROPIACION	25/04/2000
15	8745 A	Carrera 72 No. 58 - 36/Av. Carrera 72 No. 63	10,725	AVENIDA BOYACÁ	EN PROCESO DE RESTITUCION	10/09/2009
16	9349	Carrera 91 No. 77 - 91 Lote 16 Manzana B	34,388	AV.CIUDAD DE CALI	EN PROCESO DE RESTITUCION	10/09/2009
17	11074	Carrera 95 No. 71A - 01/Carrera 96 No. 71A	1,400,364,920	A.L.O.	EN PROCESO DE RESTITUCION	01/12/2011
18	6999 D	Avenida Cundinamarca entre Calles 132 y 13	4,170,248,750	A.L.O.	EN PROCESO DE RESTITUCION	05/05/2010
19	7895 A	Carrera 43 No. 133 - 50	796,023,200	V IBERIA (AV BOYACA - AUTO NORT	EN PROCESO DE RESTITUCION	02/08/2012
20	5818-NSE	Calle 170 No. 55 - 45	409,734,000	AVENIDA LAS VILLAS	EN PROCESO DE RESTITUCION	01/02/2010

Fuente: IDU

Elaboro: Dirección Movilidad – Contraloría de Bogotá

Teniendo en cuenta la información anterior, se evidencia que la conducta de la administración ha venido siendo omisiva y descuidada, ya que se observa una parálisis procesal en las querellas instauradas por parte del IDU para la restitución de los bienes adquiridos por dicha entidad. Teniendo en cuenta que hay procesos a los cuales desde hace 12 años no se les ha realizado ningún tipo de gestión.

Igualmente se evidencia la falta de gestión, en la que incurre la administración, conllevando a la vulneración de la Ley 734 de 2002 en su Artículo 27 que reza:

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

*“Acción y omisión. Las faltas disciplinarias se realizan por acción u omisión en el cumplimiento de los deberes propios del cargo o función, o con ocasión de ellos, o por extralimitación de sus funciones. Cuando se tiene el deber jurídico de impedir un resultado, no evitarlo, pudiendo hacerlo, equivale a producirlo”. Al no darle el debido accionar procesal a las querellas instauradas para la restitución de los bienes inmuebles en titularidad del IDU.*

Una vez analizada la respuesta entregada por el IDU, se mantiene el presente hallazgo toda vez que la entidad no demostró una gestión eficaz encaminada a recuperar los predios adquiridos.

*2.1.4. Hallazgo administrativo por la falta de gestión de la administración, en cuanto a la información incompleta e incoherente suministrada para el desarrollo de la auditoría.*

Debido a que la información suministrada a través del oficio DTDP 2014325070215, sobre los 117 predios con procesos judiciales a nombre del IDU, no es clara y completa, toda vez que no hay ningún tipo de información sobre la última actuación procesal de los 25 inmuebles que se relacionan a continuación:

**Cuadro N° 8**

N°	RT (Predio)	DIRECCION	JUZGADO	OBSERVACIÓN
1	7147B/8181A	CL 145 27 83	NO APARECE REGISTRADA	ZONA EN ESPACIO PUBLICO
2	2957C	KR 43 72 26	NO APARECE	QUERELLA 12/2006 ALCALDIA BARRIOS UNIDOS
3	4434	CL 71 A 41 18	NO APARECE	EN ARCHIVO CENTRAL
4	6960	DG 79B 63 13	NO APARECE	PREDIO EN VENTA A LOS COLONDANTES
5	5407	TV 56A 77 37	NO APARECE	PREDIO EN ADMINSTRACION DEL DISTRITO
6	6525/8742	AK 30 63A 38	NO APARECEEN EL REGISTRO DE QUERELLAS INSURADAS.	QUERELLA 001 / 2003 ALCALDIA BARRIOS UNIDOS
7	6532/8742	AC 72 33 27	NO APARECE REGISTRADA	QUERELLA 13/2002/ ALCALDIA BARRIOS UNIDOS .R.T.6680A
8	6541/8742	CL 3A SUR 4 16 Este	NO APARECE REGISTRADA.	EN ARCHIVO CENTRAL
9	6551/8742 (3357)	KR 27 31 24 SUR	NO APARECE REGISTRADA	EN ARCHIVO CENTRAL
10	6553/8742	CL 22 SUR 28 71	NO APARECE REGISTRADA DE CONFORMIDAD CON LA NOMENCLATURA Y REGISTROS TOPOGRAFICOS.	R.T. 2832 QUERELLA 08/2010 ALCALDIA ANTONIO NARIÑO

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

11	6563/8742 (1134)	KR 27 38 61 SUR	NO APARECE EN EL REGISTRO DE LOS PROCES EN LA DTGJ.	EN ARCHIVO CENTRAL
12	2957 A	KR 43 72 26	NO APARECE REGISTRADA DE CONFORMIDAD CON LA NOMENCLATURA.	QUERELLA 12/2006 ALCALDIA BARRIOS UNIDOS
13	6756A	AK 14 45 68 SUR	NO APARECE REGISTRADA DE ACUERDO CON LA NOMENCLATURA INDICADA.	EN PROCESO DE RESTITUCION (SOLICITAR A DTGJ EL NUMERO DE LA QUERELLA)
14	11170	Lote Rincón de Santa Ines	NO APARECE RADICACION DE QUERELLA CON LA NOMENCLATURA INDICADA.	Memorando DTD 20123250083723 Mayo 08/2012
15	15057	Carrera 99F No. 42G - 41	NO APARECE RADICADO COMO PROCESO EN RESTITUCION EN LA DTGJ.	EN ARCHIVO CENTRAL
16	6680 A	Calle 72 No. 33 - 27	NO APARECE REGISTRO DE PROCESO CON LA NOMENCLATURA INDICADA.	PREDIO EN ESPACIO PUBLICO
17	2836	Calle 22Sur No. 28 - 27	NO APARE REGISTRADO PROCESO DE CONFORMAIDAD CON LA NOMENCLATURA INDICADA.	Querella 008 de 1991 Alcaldía Antonio Nariño
18	12407	Calle 146 No. 54A - 47	NO EXISTE REGISTRO DE PROCESO DE ACUERDO CON LA NOMENCLATURA.	Radicado Alcaldía Suba 2012-112-011198-2 de 26/07/12
19	12409	Calle 146 No. 54A - 39	NO EXISTE REGISTRO DE PROCESO DE ACUERDO CON LA NOMENCLATURA.	Radicado Alcaldía Suba 2012-112-011196-2 de 26/07/12
20	12408 A	Calle 146 No. 54A - 43	NO EXISTE REGISTRO DE PROCESO DE ACUERDO CON LA NOMENCLATURA CITADA.	Radicado Alcaldía Suba 2012-112-011197-2 de 26/07/12
21	12410	Calle 146 No. 54A - 35	NO EXISTE REGISTRO DE PROCESO DE ACUERDO CON LA NOMENCLATURA CITADA.	Radicado Alcaldía Suba 2012-112-011194-2 de 26/07/12
22	11382	LOTE 1 MANZANA A TINTALITO	NO EXISTE REGISTRO DE PROCESO DE CON EL ENUNCIADO.	EN ARCHIVO CENTRAL
23	9625A / 42146	Avenida Carrera 72 No. 63 - 68	DE ACUERDO CON LA NOMENCLATURA CITADA NO EXISTE REGISTRO DE PROCESO.	EN ARCHIVO CENTRAL
24	6405	Avenida Carrera 70 No. 63C - 25	DE CONFORMIDAD CON LA NOMENCLATURA CITADA NO EXISTE REGISTRO DE PROCESO.	EN PROCESO DE RESTITUCION (SOLICITAR A DTGJ EL NUMERO DE LA QUERELLA)
25	8650 / 42147	Avenida Carrera 72 No. 63 - 50	DE CONFORMAIDAD CON LA NOMENCLATURA CITADA NO EXISTE REGISTRO DE PROCESO.	EN PROCESO DE RESTITUCION (SOLICITAR A DTGJ EL NUMERO DE LA QUERELLA)

Fuente: IDU

Elaboro: Dirección Movilidad – Contraloría de Bogotá

Por tal motivo, mediante acta de visita fiscal suscrita el día 05 de agosto del 2014 en la dirección técnica de predios, se preguntó lo siguiente: *“Explique detalladamente por qué los 25 predios antes relacionados no cuentan con la información de la última actuación procesal de las querellas interpuestas por parte del IDU para la recuperación de los bienes inmuebles.”*

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

Mediante el oficio DTDP 20143251014341 el IDU dió respuesta, manifestando que: *“se adjunta cuadro actualizado con las observaciones correspondientes”*. Sin embargo una vez analizada dicha respuesta se evidencia que la información suministrada se encuentra incompleta, ya que no se encuentra la información de 7 de los 25 predios, además allegan la información aludiendo las siguientes justificaciones: *“Esa información se encuentra en el archivo central”* y *“Esta solicitud fue trasladada a la Dirección Técnica de Gestión Judicial”*, información que a la fecha no ha sido suministrada y que era de gran importancia para el buen desarrollo del proceso auditor que se adelantó ante esta entidad.

De acuerdo con los hechos anteriormente descritos se observa que los funcionarios del IDU se abstuvieron de entregar la información completa solicitada por este grupo auditor, impidiendo el ejercicio del debido control fiscal, lo que conlleva a la transgresión de la Ley 734 en su Artículo 48. Faltas gravísimas Numeral 2, que dice: *“Obstaculizar en forma grave la o las investigaciones que realicen las autoridades administrativas, jurisdiccionales o de control...”*.

Una vez analizada la respuesta entregada por el IDU este no se pronunció con respecto al presente hallazgo.

Igualmente durante el desarrollo de la auditoria para verificar el estado actual de algunos de los predios que se encuentran bajo la administración del IDU se tomó una muestra aleatoria de algunos de estos, para los cuales se realizó visita a terreno, y a continuación se muestra el resultado de algunas de estas visitas:

**Registro Fotográfico**





**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

 <p style="text-align: right; color: yellow;">2014/07/11</p>	 <p style="text-align: right; color: yellow;">2014/07/11</p>
El predio con RT 38898	Costado oriental cuenta con el predio sin embargo
 <p style="text-align: right; color: yellow;">2014/07/11</p>	 <p style="text-align: right; color: yellow;">2014/07/11</p>
RT. 39569. Avenida Carrera 68 10-06. Proyecto a la fecha no ha sido ejecutado..	
 <p style="text-align: right; color: yellow;">2014/07/11</p>	 <p style="text-align: right; color: yellow;">2014/07/11</p>
RT. 38886. Avenida Carrera 72 7 A-40. Predio reconocido ya que se ubica en la esquina sur oriental de la antigua fábrica de Bavaria.	
 <p style="text-align: right; color: yellow;">2014/07/11</p>	 <p style="text-align: right; color: yellow;">2014/07/11</p>

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

RT. 38888. Avenida Carrera 72 No 4 -98. Predio ubicado en la esquina sur oriental de la oreja de las Américas Occidente oriente para coger la Avenida Boyacá



RT. 39575 y 39576. Carrera 52 B 24-67 sur interior 13 y 15.

**2.2. Derecho de petición solicitud seguimiento contrato 2051550 de 2005 - convenio interadministrativo 140 de 2003.**

En respuesta a la solicitud presentada por la Edil de Usaquén y de acuerdo con las indagaciones realizadas y el informe del IDU se estableció que el IDU suscribió el convenio 040 de 2003 para la construcción de puentes peatonales en 6 sectores de la ciudad, inicialmente no estaba contemplado estudios ni obras en el puente peatonal de la 205 con auto norte.

Luego de análisis realizados por el comité Inter institucional integrado por STT, DAPD e IDU, se consideró realizar otro si al convenio, teniendo en cuenta que varios de los pasos a desnivel definidos no se podían ejecutar por cuanto en sectores donde estaban proyectados ya estaban previstos otros proyectos a realizar. Conforme a lo cual la modificación del convenio consistió en: “ a) Adelantar la factibilidad, los estudios y los diseños de cinco (5) puentes peatonales en los que se incluyen 3 puntos establecidos en el Convenio 40 de 2003 (...), b) Realizar los estudios, diseños, demolición, construcción y mantenimiento de las estructuras de la Autopista Norte por calle 205 (Escuela de Ingeniería) y Avenida el Dorado por transversal 48, frente al CAN (Plaza de los Caídos)...”

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

De acuerdo con lo anterior y en desarrollo del convenio, el IDU suscribió un nuevo convenio con FONADE el IDU 047 DE 2004, con el objeto de aunar esfuerzos entre FONADE y el IDU para desarrollar el proyecto denominado: “Estudios, diseños y construcción de soluciones peatonales a desnivel en Bogotá D.C.” en cuyo alcance se preveía adelantar 1) Estudios, diseños, demolición y/o retiro de estructuras provisionales y construcción de un puente peatonal ubicado en la Autopista Norte por calle 205.

A través de los recursos del convenio 047 de 2004, se suscribió el contrato 2051550, con el Consorcio Colectivo de Ingeniería cuyo objeto era Estudios, diseños, demolición y/o retiro de estructuras provisionales y construcción de un puente peatonal ubicado en la Autopista Norte por calle 205. Dicho contrato presentó inconvenientes que no permitieron cumplir con las condiciones necesarias para la firma del acta de inicio de la etapa de construcción prevista en el objeto, razón por la cual y luego de vencido el plazo contractual, FONADE inició el proceso de liquidación, para lo cual le solicitó a la interventoría, establecer el estado de los productos ejecutados en desarrollo del contrato. El IDU informó que desde el punto de vista técnico, consideraba viable recibir los productos desarrollados.

Al indagar las acciones que ha adelantado el IDU, para el arreglo y recuperación del puente peatonal ubicado en la calle 205 con auto Norte, manifestó que, conforme a los compromisos acordados en mesa de trabajo realizada con la comunidad de la localidad de Usaquén, la Dirección Técnica de Proyectos del Instituto, priorizó la intervención del puente peatonal, para lo cual fue estructurado el proceso de contratación IDU-LP-SGI-007-2014, cuyo objeto es ejecución a monto agotable, de diagnóstico y obras no estructurales de mantenimiento, mejoramiento y adecuación de pasos de desnivel y puentes peatonales en Bogotá D.C..

El proceso se encuentra publicado en SECOP, así las cosas éste ente de control hará seguimiento en la próxima auditoría al mencionado contrato.

**“Por un control fiscal efectivo y transparente”**

### 3. Anexo 1: cuadro de Hallazgos detectados

**CUADRO DE HALLAZGOS DETECTADOS**

TIPO DE HALLAZGO.	CANTIDAD.	VALOR.	REFERENCIACIÓN.
		Millones \$	
ADMINISTRATIVOS	4		2.1.1., 2.1.2., 2.1.3., 2.1.4.
FISCALES	2	\$71.004.229.794	2.1.1., 2.1.2.,
DISCIPLINARIOS	3		2.1.1., 2.1.2. 2.1.3.,
PENALES			
<b>TOTALES</b>	<b>4</b>	<b>\$71.004.229.794</b>	



## **1. Conclusiones de la auditoría**

Doctor  
**WILLIAM CAMARGO TRIANA**  
Director General  
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU  
Ciudad

La Contraloría de Bogotá, practicó Auditoría Gubernamental con Enfoque Integral - Modalidad Especial, al Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, a través de la evaluación de los principios de economía, eficiencia, eficacia y equidad, en el resultado de su gestión frente a los diferentes temas planteados en el memorando de asignación.

Es obligación de la administración el contenido de la información suministrada y analizada por la Contraloría de Bogotá. La responsabilidad de la Contraloría de Bogotá consiste en producir un informe integral que contenga el concepto sobre la gestión adelantada por el IDU, e incluir pronunciamientos sobre el acatamiento a las disposiciones legales, calidad y eficiencia de dicha gestión.

El informe contiene aspectos administrativos, financieros y legales que una vez detectados como deficiencias por el equipo auditor, serán corregidos por la administración, lo cual contribuye al mejoramiento continuo de la organización y por consiguiente en la eficiente y efectiva producción y/o prestación de bienes y/o servicios en beneficio de la ciudadanía.

### **Concepto sobre la Gestión y Resultados**

El equipo auditor analizó y evaluó la documentación solicitada para cada uno de los temas asignados, realizó seguimiento al inventario predial con que a la fecha cuenta el IDU y los procesos adelantados para su utilización y administración.

En desarrollo de la presente auditoría tal como se detalla en el Anexo No.1, se establecieron 4 hallazgos administrativos, 3 con presunta incidencia disciplinaria y 2 con presunta incidencia fiscal en cuantía de \$71.004.229.794.